

Balkone mit geneigten Betonbrüstungen als Lärmschutz und formale Analogie zur Autobahn

Brüstungsbepflanzung zur Begrünung der Umgebung und Analogie zum grünen Sühlfur

Faltelemente aus Holz dienen der flexiblen Unterteilung der Balkone

Passadenbild wird aufgrund der Brüstungen nicht durch persönliche Gegenstände auf dem Balkon gestört

Lüftungs- und Belichtungsschacht für Bäder und Erschließungsgang

Vermeidung sozialer Kontrolle durch neutralen Erschließungsgang für die Wohnungen und die Clusterwohnbereiche

Verschiebliches Modul, um Zimmer der separaten Wohnung oder dem Clusterwohnbereich zuzuordnen

Bestuhlung lässt sich flexibel auf - und abbauen und in Lagerräumen in den Kernen verstauen

E-CarSharing für die Bewohner, um erhöhte Unabhängigkeit zu fördern

Müllabtransport sowie Ein- und Auszug der Bewohner über das öffentliche Geschoss einfach möglich

Berufspendler, Jogger, Radfahrer und z.B. Google-Mitarbeiter als potentialle Nutzer und Kunden der öffentlichen Ebene

Station Zürich Giesshölzli als nahegelegene Bahnbindung

Wohnungsbau (thermisch getrennt) mit 5 Geschossen und Wohnraum für insgesamt 200 Personen

Aus der infrastruktur-umflossenen Situation herausgehoben

Über die öffentliche Ebene erschlossen

Wohngeschoss für 40 Personen mit 3 Clusterwohnbereichen und 8 separaten Wohnungen

Beispielaufteilung:

5 Personen Clusterwohnung mit	3 x Ein-Zimmer-Einheit 1 x Zwei-Zimmer-Einheit + Gemeinschaftsbereiche	je 11,6 qm je 23,2 qm 57 qm
8 Personen Clusterwohnung mit	6 x Ein-Zimmer-Einheit 1 x Zwei-Zimmer-Einheit + Gemeinschaftsbereiche	je 11,6 qm je 23,2 qm 130 qm
4 Personen Clusterwohnung mit	2 x Ein-Zimmer-Einheit 1 x Zwei-Zimmer-Einheit + Gemeinschaftsbereiche	je 11,6 qm je 23,2 qm 57 qm
1 x Fünfzimmerwohnung		je 81,1 qm
5 x Vierzimmerwohnung		je 69,5 qm
2 x Dreizimmerwohnung		je 57,9 qm

öffentliche Ebene als flexibel beispielbarer, urbaner Interventionsraum mit Anbindung an die A3 und wechselnden Nutzungen wie:

- Streetfood-Märkte mit Foodtrucks (Abbildung)
- Tauschbörsen und Flohmärkte
- kulturelle Veranstaltungen wie Singer-Songwriter Konzerte oder Poetry Slams
- Trendsportevents wie zum Beispiel Breakdance Battles

Nutzgeschoss (ungedämmt) mit Lagerräumen für Bewohner, Wäscheräumen und Technikräumen

Nutzgeschoss (ungedämmt) mit Lagerräumen für Bewohner, Kinderwagen- und Velo-/Fahrradabstellmöglichkeit sowie kleiner Velo-/Fahrradwerkstatt

Tragwerks- und Eingangsebene mit Verbindungsbrücke zwischen der Sihlpromenade und dem Uferweg