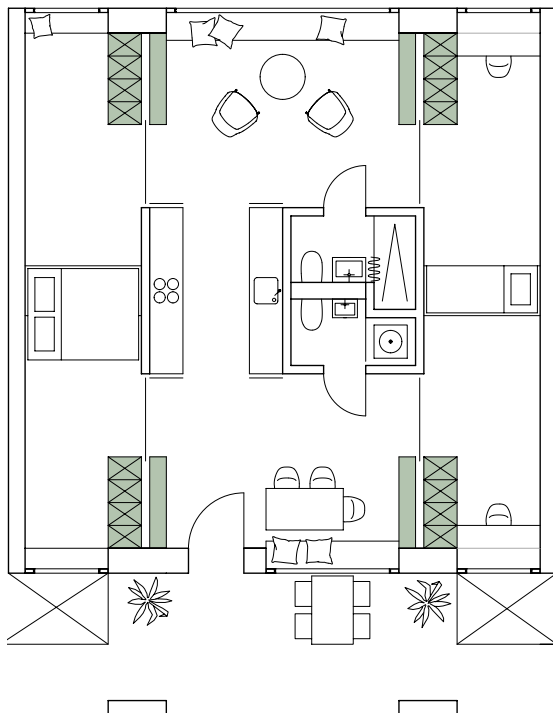


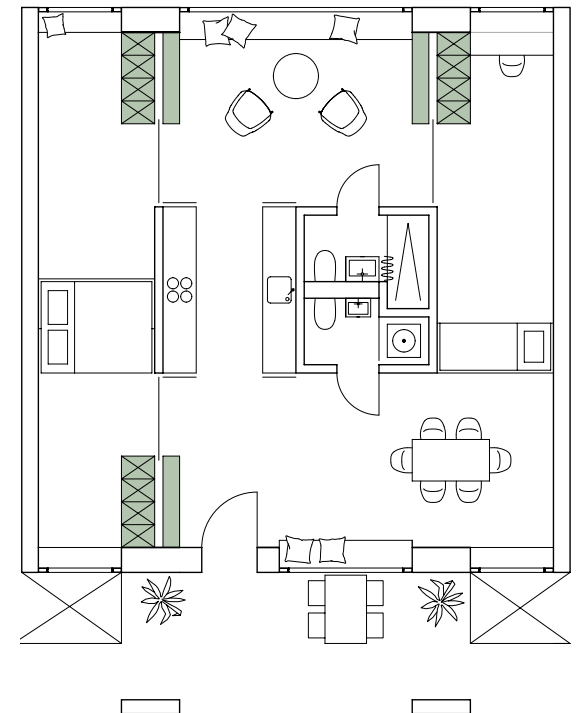


4 Individualbereiche
für bis zu 5 Personen

bei 5 Bewohnern
16,79m²/Pers.

3 Individualbereiche
für bis zu 5 Personen

bei 4 Bewohnern
20,99m²/Pers.



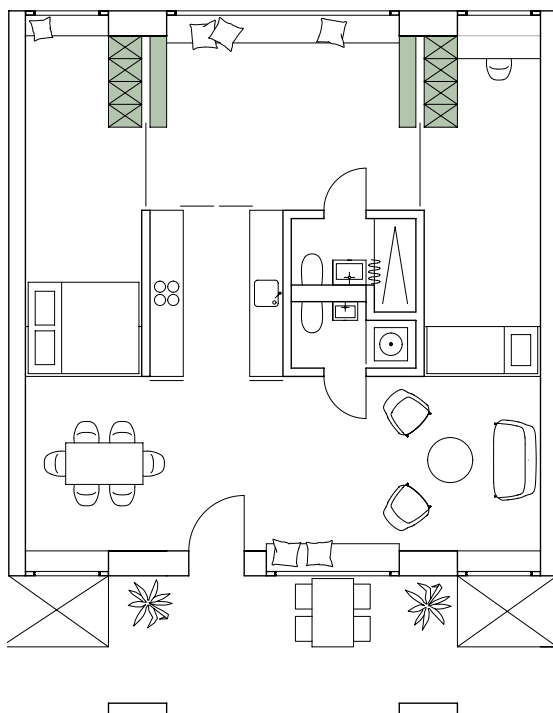
Bei dieser Einteilung wird sowohl Deutschlands durchschnittlicher m²-Verbrauch/Person, als auch die maximale Größe für Wohnraumförderungen einer Fünfstimmmerwohnung, weit unterschritten.

Reduziert man die Wohnung um einen weiteren Schrank, ergibt sich eine vordere öffentliche Zone mit einem großen offenen Wohnbereich und einen privaten hinteren Bereich.

MAXIMALES MINIMUM vorgegebener Grundriss Raumanzahlregulierung

Durch Subtrahieren eines Schrankes ergibt sich ein größerer Gemeinschaftsbereich. Auch diese Wohnung wäre noch von bis zu fünf Personen bewohnbar

Diese Wohnung definiert sich über einen großen Wohn- und zwei Individualbereiche. Sie liegt über der Grenze für Wohnraumförderung, aber unter Deutschlands durchschnittlichem m²-Verbrauch/Person.



2 Individualbereiche
für bis 4 Personen

bei 3 Bewohnern
27,98m²/Pers.

2 Individualbereiche
für bis 3 Personen

bei 2 Bewohnern
41,98m²/Pers.

