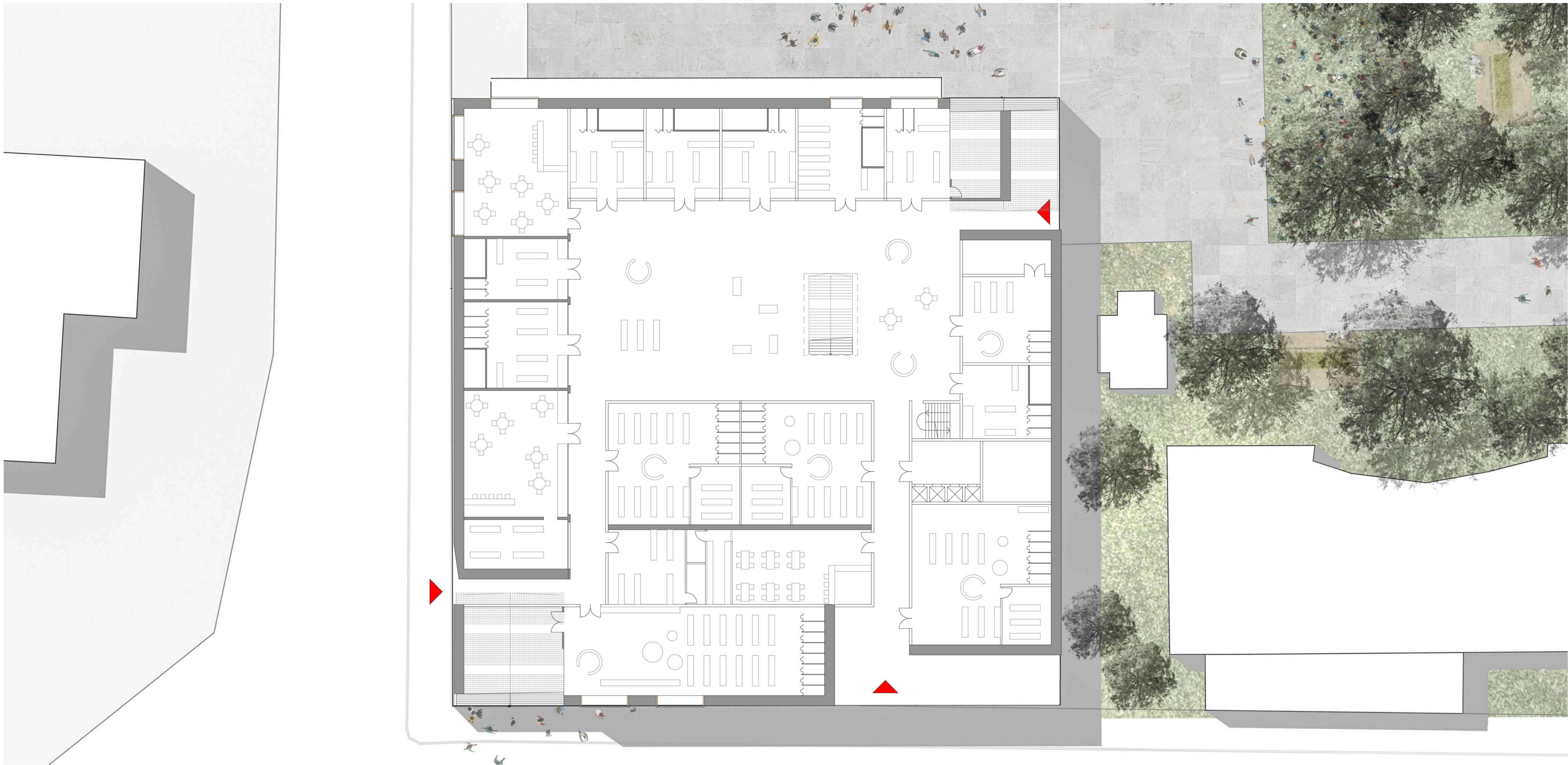
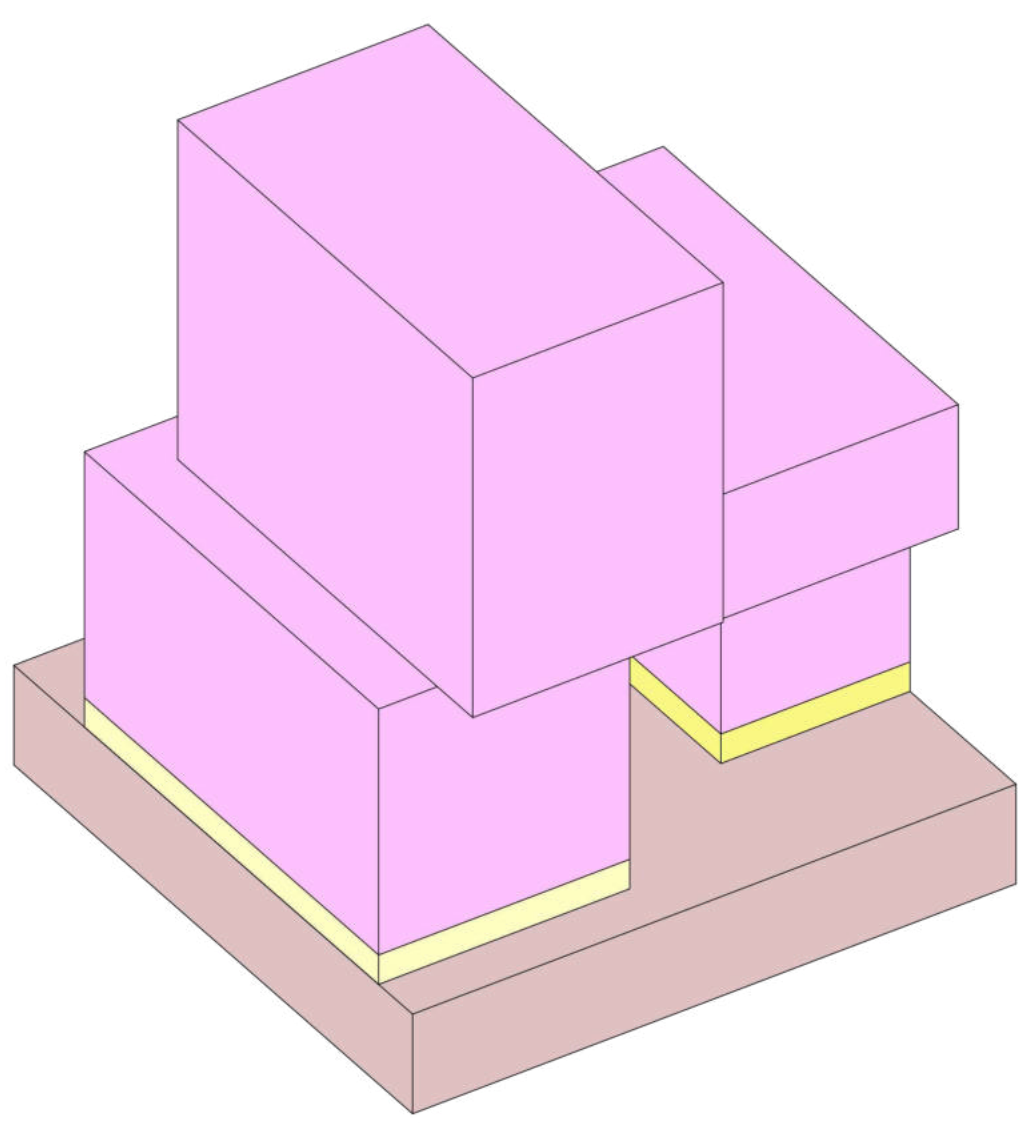


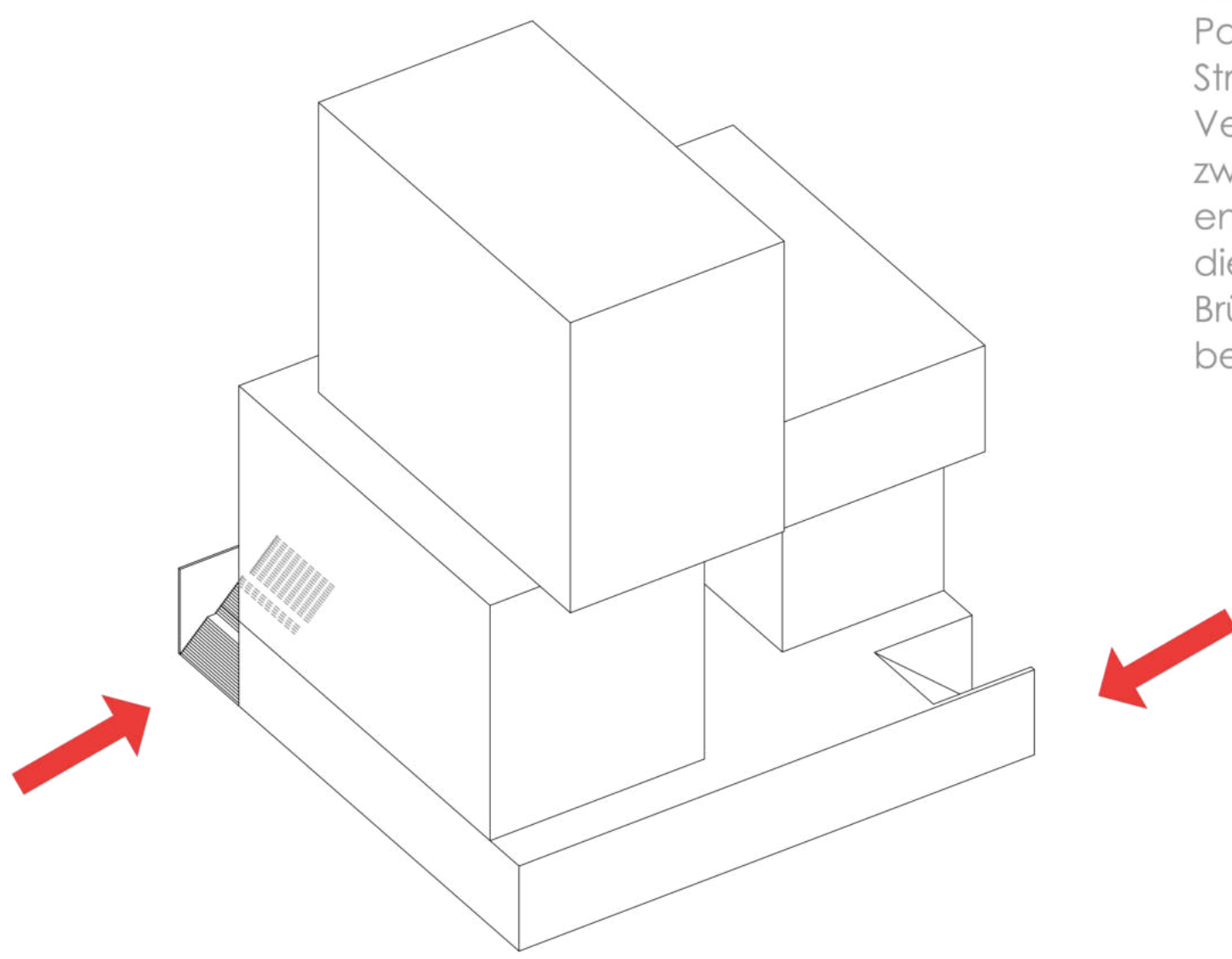


M_200 Grundriss EG

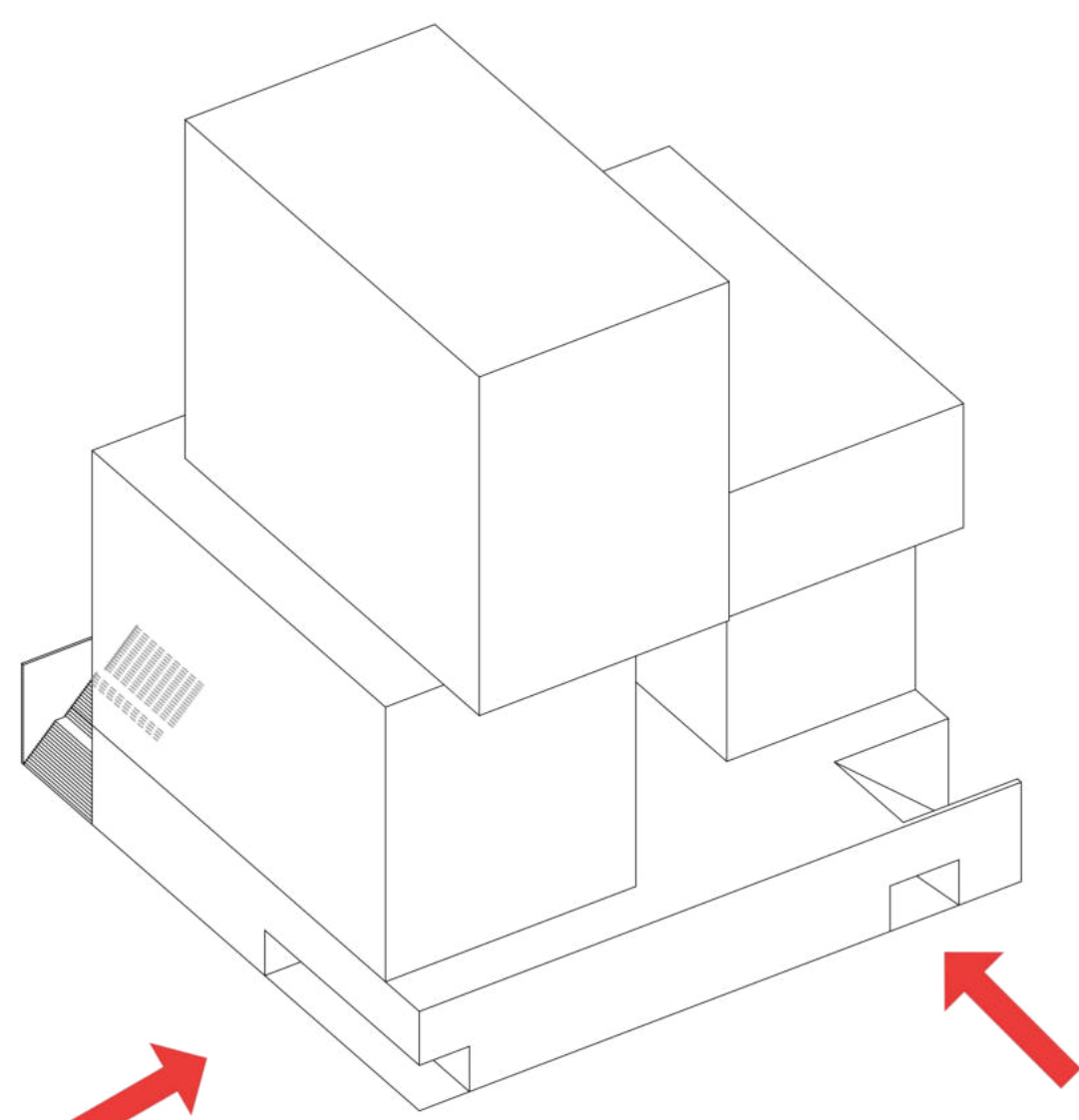


Im Bereich des Sockels befinden sich Flächen für Shoppen/Food und Büroflächen. Im Übergangsbereich zwischen Sockel und Türme ist ein art Pufferbereich mit reiner Büronutzung vorgesehen. In den Türmen ist eine reine Wohnnutzung vorgesehen. Es werden verschiedene Wohnungstypen angeboten, exemplarisch sind Einzimmerwohnungen, Mesonetttypen und Loftwohnungen angedacht.

- Shoppen/Food/Office
- Office
- Living



Hier handelt es sich um das Verbindungsstück zwischen Parkanlage und öffentlichen Straßenraum. Als Verbindungselement dienen zwei diagonal entgegengesetzte Treppen die als Metaphorische Brücke zwischen den zwei Bereichen fungieren



Um den Einkaufsbereich erkenntlicher zu machen, wird dieser durch mehrere Figurale Elemente inszeniert, in dem es nach Hinten Springt und eine Einlatende Geste erlaubt. Dabei gibt es nicht nur einen Eingang, das Gebäude ist allseitig durch großzügige Öffnungen ergänzich.

Erläuterungsaxonometrie



M_200 Ansicht Nord

