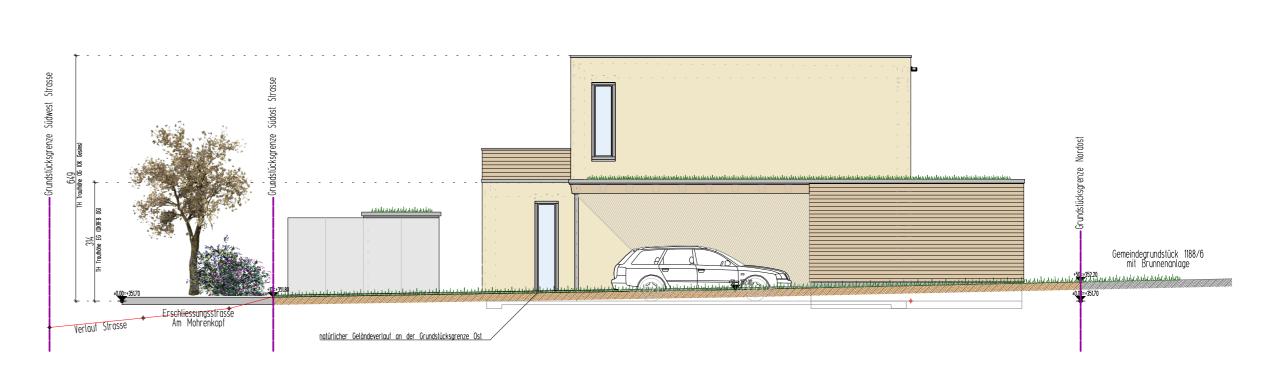
Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung in 66989 Höhfröschen Baugesuch

Ansicht von Norden M 1:100



Ansicht von Osten M 1:100



Ansicht von Süden M 1:100



Ansicht von Westen M 1:100



Effizienzhaus



Wohn-/Nutzflächen		Bautafel			Alle Masse u Ausführenden	nd Höhenangaben s zu überprüfen, Un	sind eigenverd stimmigkeiten	intwortlich von i sind dem Planve Bauscheins die
Wohnflächen EG: Wohnen-Essen Kochen Speisekammer Diele Technik Terrasse (Anrechnung 0%) Gesamt EG:	- 64,05 m2 - 27,45 m2 - 03,20 m2 - 09,50 m2 - 12,50 m2 - ohne Ansatz -116,70 m2	Fussbodenaufbau Bodenplatte EG: (Vorschlag) -kapillarbrechende Kiesschüttung 16/32 bzw. Grobschotter, verdichtet, ca.150 mm Futura-System-Bodenplatte 300/100R nach Statik bestehend aus: -Perimeterdämmung XPS WLG 035 3 x 100 mm -Frostschürze 100 mm (FT-Bereich 100+120 mm) -Abdichtung PE-Folie unter Bodenplatte -Bodenplatte 100 mm WU-Beton mit integrierter Fussbodenheizung -Bodenbelag 20 mm (Fliesen im Dünnbett/Parkett)			treffenden Dil baulichen Not Alle Dimension Tragwerksplar Konstruktion Der Entwurf rechtlich geso erfolgt nur n Bei Missbrauc	nd Höhenangaben s zu überprüfen, Un zu melden. Die A N-Vorschriften mit a wendigkeiten sind b nsangaben vorbehal ner. Die bauphysikal sind vom Unternehn ist geistiges Eigent shützt. Vervielfältigu nit ausdrücklicher (h bleiben rechtlich	allen daraus bei der Austü ten der Freig lisch bestimme mer verantwoi tum des Plan- ingen und We Genehmigung des Schritte vo	resultierenden Ihrung zu beach Jabe durch den Inden Angaben Ittich nachzuprüf ers und urheber Jergabe an Dri des Planverfasse
Wohnflächen EG Einlieger: Wohnen DU-WC	- 32,80 m2	mit integrierter Fussbodenheizung -Bodenbelag 20 mm (Fliesen im Dünnbett/Parkett)	Datum:	Art der Änderung				
Abstellraum-Technik Gesamt EG Einlieger:	- 32,80 m2 - 03,05 m2 - 02,00 m2 - 37,85 m2	Aufbau Aussenwand EG: (Vorschlag) -mineralischer Oberputz 5 mm						
Wohnflächen OG: Schlafen Eltern Ankleide Eltern Bad Diele Jugendzimmer Abstellraum Terrasse (Anrechnung 25%) Gesamt OG:	- 20,15 m2 - 07,80 m2 - 18,70 m2 - 13,85 m2 - 19,50 m2 - 04,75 m2 - 06,80 m2 - 91,55 m2	-Miller dustriel Ober palz 3 mm -Klebe-/Spachtelputz 5 mm -Weichholzfaserplatte 60 mm (Gutex Thermoroom WLG040) -Dreischichtplatte C-Qualität 20 mm -Dampfbremse diffusionsoffen, z.B. ProClima DB+ feuchtevariabel -Jasmin-Hobelspandämmung WLG 045 280mm bzw. Ständer 60(100)/280 mm -Weichholzfaserplatte 80 mm frei über Ständer (Gutex Thermowall gf) 80 mm WLS 046 -Gutex mineralisches Putzsystem						
Wohnfläche Hauptwohnung Wohnfläche Einliegerwohnung Wohnfäche gesamt		-Gutex mineralisches Putzsystem Dachaufbau Flachdach OG 1% Gefälle: (Vorschlag) -Gipsfaserplatte Fermacell 12,5mm Streichputz	Ва	uges				
Nutzfläche intern: Windfang Wohn-/Nutzfläche gesamt	- 06,05 m2 -252,15 m2	-Installationsebene 60mm mit Dämmung Hock Thermohant WLG 040 -Rauspund N+F 20mm -Dampfbremse diffusionsoffen, z.B. ProClima DB+ feechtvariabel	Archit Telefo	nas Zimmerma ekturbüro alpha on 06331 - 28 3 et: www.alpha-	-bauplan - 9 89 88	Schützenstr. Telef	11 - 6698 fax 063	53 Pirmase 31 - 28 39
		T -Sparreniage KVH NSL Z8UZIQUMM DIS 30UZIQUMM			Daapiai i.ac	111011. 1111		
Nutzfläche extern: Abstellraum Gartengeräte Carport Nutzfläche extern gesamt	- 19,00 m2 - 24,60 m2 - 43.60 m2	-sparrenage kvi nsi zavi jourim bis savi jourim bzw. Jasmin Hobelspan-Lehm-Dämmung WLG 045 -Decklage 05B- oder Dreischichtplatten 22mm -EPDM Dichtungsbahn Resitrix SK W 2,5mm -Kiesschüftung ca. 50mm -Zusätzliche Auflast horizontale Photovoltaikmodule	Projek			es mit Einlie menbauweise	egerwohnu	Jng
Nutzfläche extern: Abstellraum Gartengeräte Carport		Dachaufbau Flachdach OG 1% Gefälle: (Vorschlag) -Gipsfaserplatte Fermacell 12,5mm Streichputz -Installationsebene 60mm mit Dämmung Hock Thermohanf WLG 040 -Rauspund N+F 20mm -Dampfbremse diffusionsoffen, z.B. ProClima DB+ feuchtvariabel -Sparrenlage KVH Nsi 280/100mm bis 360/100mm bzw. Jasmin Hobelspan-Lehm-Dämmung WLG 045 -Decklage OSB- oder Dreischchtplatten 22mm -EPDM Dichtungsbahn Resitrix SK W 2,5mm -Kiesschüttung ca. 50mm -Zusätzliche Auflast horizontale Photovoltaikmodule Dachaufbau Flachdach EG 1% Gefälle: (Vorschlag) -Gipsfaserplatte Fermacell 12,5mm Streichputz	Projek Bauort	t: Neubau eines und Carport	Wohnhaus in Holzrah			ing
Nutzfläche extern: Abstellraum Gartengeräte Carport		Dachaufbau Flachdach EG 1% Gefälle: (Vorschlag) -Gipsfaserplatte Fermacell 12,5mm Streichputz -Installationsebene 60mm mit Dämmung Hock Thermohanf WLG 040 -Rauspund N+F 20mm -Dampfbremse diffusionsoffen,	Planinh	t: Neubau eines und Carport : Am Mohrenko	Wohnhaus in Holzrah opf 19, Flur óschen	rstűck 1188/5		ung M 1
Nutzfläche extern: Abstellraum Gartengeräte Carport		Dachaufbau Flachdach EG 1% Gefälle: (Vorschlag) -Gipsfaserplatte Fermacell 12,5mm Streichputz -Installationsebene 60mm mit Dämmung Hock Thermohanf WLG 040 -Rauspund N+F 20mm -Dampfbremse diffusionsoffen,	Planinh	t: Neubau eines und Carport : Am Mohrenko 66989 Höhfrö	Wohnhaus in Holzrah opf 19, Flur óschen rd-Ost-Súd- einschaft B	rstűck 1188/5 West ettina und M	Matthías \	M 1
Nutzfläche extern: Abstellraum Gartengeräte Carport		Dachaufbau Flachdach EG 1% Gefälle: (Vorschlag) -Gipsfaserplatte Fermacell 12,5mm Streichputz -Installationsebene 60mm mit Dämmung Hock Thermohanf WLG 040 -Rauspund N+F 20mm -Dampfbremse diffusionsoffen,	Planinh	t: Neubau eines und Carport : Am Mohrenka 66989 Höhfra nalt: Ansichten No	Wohnhaus in Holzrah opf 19, Flur óschen rd-Ost-Süd- einschaft B Str. 11, 669	rstűck 1188/5 West ettina und M	Matthías \	M 1
Nutzfläche extern: Abstellraum Gartengeräte Carport		Dachaufbau Flachdach EG 1% Gefälle: (Vorschlag) -Gipsfaserplatte Fermacell 12,5mm Streichputz -Installationsebene 60mm mit Dämmung Hock Thermohanf WLG 040 -Rauspund N+F 20mm -Dampfbremse diffusionsoffen.	Planinh Bauher Gesehe Bauher	t: Neubau eines und Carport : Am Mohrenko 66989 Höhfro nalt: Ansichten No rr: Ehegattengem Fehrbacher sta	s Wohnhaus in Holzrah opf 19, Flur oschen rd-Ost-Süd- einschaft B Str. 11, 669 inden	rstűck 1188/5 West ettina und M	Matthías N	M 1

ARC+2009 CAI - DIN A1 841x594mm