

Caritas Pflegeheim Zoffingen, Konstanz, Deutschland

Neubau, Weiterbauen, Denkmalschutz
ARGE Dietrich Untertrifaller & werkgruppe drei

Die Caritas-Altenhilfe hat im ehemaligen Zisterzienserkloster Zoffingen in Konstanz ein neues Altenpflegeheim errichtet. Es dient als Ersatz für das St. Marienhaus, das nicht an die Vorschriften der neuen Heimbau-Verordnung angepasst werden konnte. Gemeinsam mit der werkgruppe drei und der Caritas entwickelten wir das Neubauprojekt und die denkmalgerechte Sanierung des Bestandes. Das neu gestaltete Ensemble stellt einen wichtigen Stadtbaustein dar und prägt die Ansicht der Altstadt.

Das Haus fügt sich harmonisch in den historischen Kontext ein, interpretiert diesen neu und schafft einen prominenten Schlussstein in Richtung Rheinsteig. Altstadttypische Gassen werden als öffentlicher Raum fortgeführt und halböffentliche Plätze als Reminiszenz des klösterlichen Gartens neu interpretiert.

Die Fassade nimmt die Trauf- und Firstlinien des denkmalgeschützten Altbaus sowie die horizontale Gliederung in Sockel, Lochfassade und Dach auf und übersetzt sie in eine zeitgemäße Formensprache.



Caritas Pflegeheim Zoffingen, Konstanz, Deutschland

Das Haus Zoffingen bietet 90 stationäre Pflegeplätze in wohnlichen Einzelzimmern, 15 Kurzzeitpflegeplätze, 17 Tagespflegeplätze, eine Kapelle, einen Garten für die Bewohnerinnen und Bewohner sowie eine öffentliche Cafeteria mit grünem Außenbereich und Wasseroase unter einer imposanten, über 700 Jahre alten Rotbuche. Einladende Gemeinschaftsräume ermöglichen Begegnungen und soziale Interaktion. Je nach Lage im Haus kann man den Blick über den Seerhein, den Garten oder die Dächer der Altstadt schweifen lassen.

Auftraggeber: Caritasverband Konstanz
Standort: D-78462 Konstanz, Klostersgasse 6
Architektur: ARGE Dietrich Untertrifaller und werkgruppe drei
Bauzeit: 2019 – 2022; Fläche: 8.170 m²
Programm: 105 stationäre Pflegeplätze, Tagespflegeplätze, Gärten, Cafeteria



Vorher







