

[illegible]

Achtung! Die Anschlusspunkte zum Nachbargebäude sind aus Brandschutzgründen durchlaufend mit jeweils mindestens 1.00 m aus nichtbrennbarer Mineralfaserdämmung | Randdämmstreifen (Klasse A1 oder A2-s1, d0 nach DIN EN 13501-1) auszuführen. Die erforderlichen Stärken sind dem Wärmeschutznachweis zu entnehmen und einzubauen.

	Kraftsteckdose		Einbau-Downlight 50Watt
	Einfachsteckdose		Lichtausschalter
	Doppelsteckdose		Wandleuchtenauslass
	Ausschalter		Spiegelleuchte
	Wechselschalter		Deckenleuchte
	Kreuzschalter		Deckeneinbauleuchte 2 x 11, 18 oder 26W
	Serienschalter		Deckenleuchte 1 oder 2x 58W
	Taster		Videowechselsprech
	Klingelton		UV-Wohnung
	Antennensteckdose		UV- EDV-Wohnung
	Datensteckdose		Interputzradio
	Raumthermostat		Notleuchte LED / Einbau
	Lüfteranschluss		LED Fluchtwegezeichen
	Elektroanschluss		Rauchmelder
	BWM		Kaiser Betontopf für Leuchten Typ 1294-28+ 1294-13
	EIB BWM		Kaiser Betontopf für Einzelbatterie Typ 1292-28+ 1292-13
	Heizkreisverteiler		

Die Elektroplanung ist in Abstimmung mit der Firma Elektro Fahrig GmbH durchzuführen. Die Architekturzeichnungen sind nur in Verbindung mit den Zeichnungen der einzelnen Fachplaner (Elektrotechnik) gültig. Unstimmigkeiten zwischen den Architekturzeichnungen und der Fachplanung sind vor Ausführung mit der Projektleitung abzustimmen.

(Praxis Dres. med. Katrin & Thomas Peschel)



Achtung! Die Anschlusspunkte zum Nachbargebäude sind aus Brandschutzgründen durchlaufend mit jeweils mindestens 1,00 m aus nichtbrennbaren Mineralwolle- dämmung | Randdämmstreifen (Klasse A1 oder A2-s1, d0 nach DIN EN 13501-1) auszuführen.

Die erforderlichen Stärken sind dem Wärmeschutznachweis zu entnehmen und einzubauen.

Für die Ausführung gelten:

- die einschlägigen DIN-Vorschriften
- die allgemein anerkannten Regeln der Technik sowie die Hersteller-vorschriften

Alle Einbauten und Installationen sind nach den entsprechenden Normen, Vorschriften und Richtlinien auszuführen!

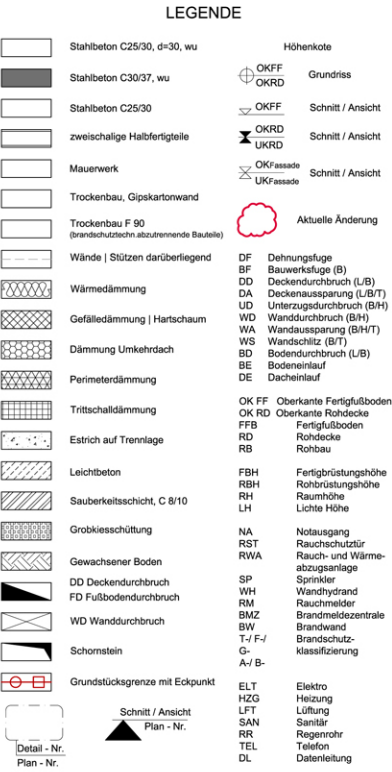
Auszug vom Prüfbericht zur Prüfung des Standsicherheitsnachweises
Nr. 2009/196.3 vom 12.04.2010
gem. Auftrag der KSW GmbH Leipzig vom 21.01.10

Punkt 11: Maßgebende Baustoffe und Verkehrslasten

- Baustoffe:
Beton C20/25, C25/30, C30/37
Betonstahl BSt 500 S (A)
sowie gem. Angaben in Prüfungsunterlagen
- Verkehrslasten:
siehe Prüfbericht Nr.2009/196.2
sowie gem. Angaben in Prüfungsunterlagen

Punkt 12: **Baugrund**
 siehe Prüfbericht Nr. 2009/196.2
 Stahlbetonbodenplatte
 Bettungsziffer 50.000 kN/m³

erforderliche Außendämmung laut Wärmeschutznachweis
(AKIB GmbH - Bauplanung & Bauphysik - Dipl. Ing. H.Kunstmann)
Auftrag-Nr.: 090719 -1 vom 28.04.2010



Die Architekturzeichnungen sind nur in Verbindung mit den Zeichnungen der einzelnen Fachplaner (z.B. Schal- und Bewehrungspläne des Statikers) gültig. Unstimmigkeiten zwischen den Architekturzeichnungen und der Fachplanung sind vor Ausführung mit der Projektleitung abzustimmen.

Vorgeschlagene bauliche Änderungen bedürfen baurechtlicher und statischer Überprüfung!

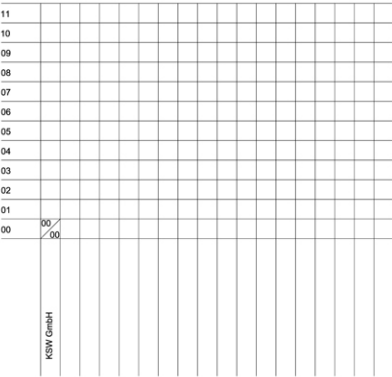
Die angegebenen Türhöhen geben das lichte Maß von OKFF bis UK Rohsturz an.

Die angegebenen Brüstungshöhen geben das Maß von OKFF an.

Die angegebenen Elementhöhen (b/h Fenster) geben das lichte Rohbaumaß an.

Alle Maße sind vor Ort zu überprüfen!
OK Geländeoberfläche im Mittel = 110,29 ü. NN

Oberflächen, Farben, Materialien in Abstimmung mit Architekt Faßauer.

[illegible]

PLANUNGSPHASE bürogemeinschaft architekten und ingenieure BAUKOMPLEX Faltsauer Sakow Wiesenmüller		Postadresse Gleitsstraße 6 04229 Leipzig Telefon +49 341 31 93 665 Telefax +49 341 31 93 664
ENTWURFSPLANUNG AUSFÜHRUNGSPLANUNG BAUVEREINBARUNG INNENARCHITEKTUR VISUALISIERUNG BERATUNG BERATUNG RICHTIGKEIT UND GERUNG HEFTSCHNITZUNGSSTATION IMMOBILIENWERTUNG GUTACHTER STATIK		Internetadresse www.baukomplex.de Emailadresse fassauer@baukomplex.de Büro Dgtl.-Inf. Mm Martin Faltsauer Architekt
BAUHERR	KSW GmbH, Grünwaldstraße 3, 04103 Leipzig	
LIEGENSCHAFT	Lampestraße 1 Flurstück 816/2	
VORHABEN	Neubau eines Geschäftshauses	
OBJEKT		
PLANINHALT	Grundriss 3.OG (Praxisebene)	
DETAIL		

VORABZUG