

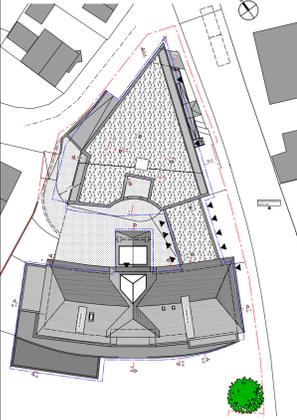


Achtung!
Pläne gelten nur in Verbindung mit
der noch einzureichenden
Haustechnikplanung und Statik als
fertige Ausführungsplanung.

Alle Maße und Gegebenheiten sind örtlich und
eigenverantwortlich zu prüfen!
Bei Abweichungen von den Plänen ist die Bauleitung zu informieren!
Für die statischen Belange sind die Angaben und Positionspläne des
Statikers bindend!
Die Nutzflächen sind nach DIN 277 berechnet. Die Berechnung der
Flächen erfolgte gemäß Genehmigungsplanung. Bautoleranzen während
der Ausführung sind zu berücksichtigen.
Alle Höhen der Türen, Fenster und Brüstungshöhen sind ab OKRD
angegeben!
+/- 0,00 = Baunull = ca. +11.03 m üNN

GH Alle Höhenkoten nehmen Bezug auf Baunull
UD OKRD = -3.84 OKFF = -3.64
EG OKRD = -2.20 OKFF = +1.00
1.OG OKRD = +3.10 OKFF = +3.30
DG OKRD = +8.30 OKFF = +6.50

Die Ausstattungsgegenstände (Möbel) sind nur planerische Grundlage
und kein Bestandteil der Leistung.
Einhaltung Schalldämmmaße Fenster gem. Schallschutzglafachen.
Alle Durchbrüche sind mit der Haustechnik abzustimmen.
Lüftungsauslässe der Wdg. an den Fassaden gem. Planung Haustechnik,
und in Abstimmung mit dem Schallschutzgutachter. Bei sämtlichen
Haustechnik-Leitungen ist der Brandschutz gem.
Musterleitungsanlagen-Richtlinien einzuhalten.
Alle Qualitäten sind gemäß Bau- und Leistungsbeschreibung
auszuführen. Bei Unstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Elektrizarbeiten: das Herstellen von Steckdosen in Wohnungswänden
darf nicht gegenüberlegend erfolgen!



Bemerkungen

	Scheinfuge (Estrich)	Materialien, Größe gem. Statik und Bewehrungslage (Fußboden)
	Stahlbeton gem. Statik	OKFF = OK Fertigfußboden
	Beton, unbetwärt	OKRD = OK Rohdecke
	Betonfertig	BD = Bodenbruch
	Mauwerk gem. Statik	WD = Wandbruch
	Mauwerk NT gem. Statik	LD = Lichteinbruch
	Trockenbauwände	2.BR = Brüstungshöhe ab OKRD
	Vorwandinstallation	OK / UK = Ober- / Unterkante
	Trennwandsystem (s. b.)	UZ = Unterzug
	Wärmedämmung / Isolierung	dg = deckengleich
	Abdichtung gem. DIN 18195	LH = Lichte Raumhöhe (Rohbaumaß)
	Sauberkeitsschicht Gründung	
	Erdreich	Red Wand feuerbeständig F30
	abgehängte Decke	Yellow Wand feuerhemmend F30
	Nachbarbebauung	Purple Brandwand

Legende

	Z0	Gleichenfalls Breite anpassen	Dat.	28.02.2019
	Z1	Brandschutz nach Brandschutzplanung überarbeiten	PaK	20.11.2018
	Z2	Pläne aufarbeiten	PaK	23.11.2018
	Z3	Türen 0,8x1,1 und 0,8x1,1 verschieben und überarbeiten	PaK	14.11.2018
	Z4	Vorwandinstallation 21 geändert	PaK	09.10.2018
	Z5	Vorwandinstallation 22 geändert, nicht vermaßt	PaK	07.09.2018
	Z6	Linien der abgehängten Decken verändert	PaK	21.08.2018
	Z7	Wand (enthalten) hochgestellt	Dat.	14.02.2018
	Z8	V. Wände 2,00x1,10, 2,0x1,25 geändert	Dat.	15.02.2018

Änderungen

Projekt:	Geschäftshaus + Einleitertorhaus Altoner Straße 2 24178 Bad Bramstedt	Projektnr.:	14_018
Planinhalt:	GH Grundriss EG	Leistungsphase:	Ausführungsplanung
Zachtnummer:	05-S-AR-GH-XX-GP-GG		
Architekt:	CONE architecture Kohl / Morfino GmbH Friedensstraße 35 20095 Hamburg Tel. 04107 777 000 Mail: office@cone-architectur.de	Haustechnikplanung:	SG-Haustechnik
Bauherr:	bbs Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH Her Schmeider Sommerwieser Str. 7 24178 Bad Bramstedt	Trägerkennung:	Ing. Team Trebes
Planer(Zeichner):	Vtl		
Maßstab:	1:50		
Datum:	31.03.2016		
Projekt:	BB	Phase:	5
Fachbereich:	AR	Baubau:	GH
Inhalt/Art:	XXGR	Ebene:	EG
Nr.:	03	Index:	ZD