

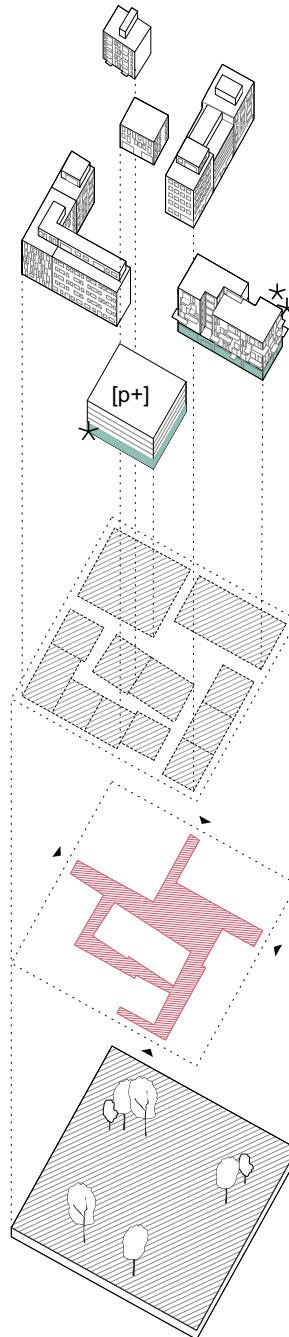
DER STADTBLOCK



Organisation durch
städtische Tochtergesellschaft



vielfältige Akteure // Bauherren



INDIVIDUELLE
ENTWICKLUNG
des Blocks durch
unterschiedliche Akteure

IMPULSBAUSTEINE mit
Schwerpunkt auf
gemeinschaftlich
genutzten Räumen //
Quartiersgarage &
Blockaktivator

KLEINTEILIG
PARZELLIERT
Grundstücke werden in
Konzeptvergabe individuell
vergeben und ermöglichen
flexible Entwicklung

ÖFFENTLICHE
DURCHWEGUNG
sichert Zugänglichkeit //
Gemeinsamer Freiraum
im Blockinneren

Vergabe des Bodens im
ERBBAURECHT sichert den
Verbleib der endlichen und
wertvollen Ressource in
öffentlicher Hand