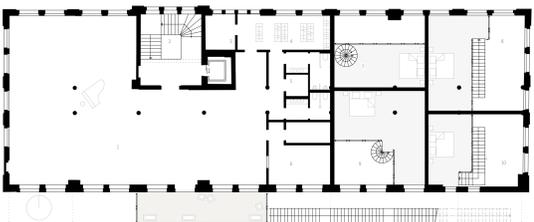




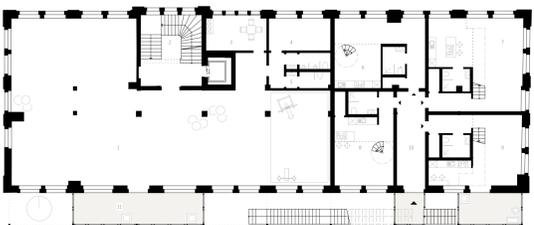
Grundris 4.0G Offentliche Dachnutzung mit Kiosk M 1: 200

- 1 Dachgarten-Lounge aus Platten auf Holbock
- 2 Treppenhau mit Aufzug
- 3 Räumlichkeiten für Gartengeräte
- 4 Sitztrappe in Holzbohlen
- 5 Pflanzenbeete
- 6 "Dinner Kiosk" mit Ausschank
- 7 Öffentliche Toilette
- 8 Aluminiumgestell mit Fassermementplatten als Verkleidung



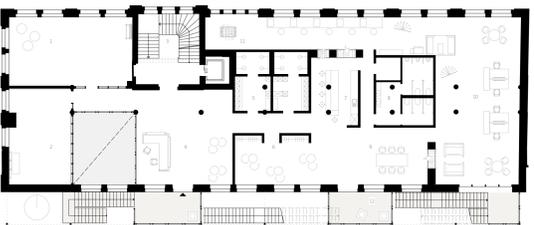
Grundris 3.0G Veranstaltungssaal und Maisonettewohnung M 1: 200

- 1 Veranstaltungssaal
- 2 Treppenhau
- 3 Lager
- 4 Garderobe
- 5 Garderobe
- 6 Küche mit Lager u. Ausschank
- 7 Maisonettewohnung I 65 m²
- 8 Maisonettewohnung II 85 m²
- 9 Maisonettewohnung III 70 m²
- 10 Maisonettewohnung IV 60 m²



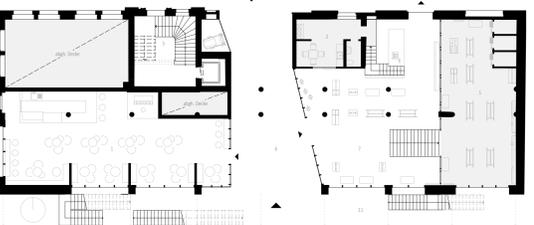
Grundris 2.0G Fitnessstudio und Maisonettewohnung M 1: 200

- 1 Fitnessstudio
- 2 Treppenhau mit Aufzug
- 3 Trainingsraum
- 4 Gerätelager
- 5 Sanitärflur
- 6 Maisonettewohnung I 65 m²
- 7 Maisonettewohnung II 85 m²
- 8 Maisonettewohnung III 70 m²
- 9 Maisonettewohnung IV 60 m²
- 10 Flur
- 11 Aluminiumgestell mit Fassermementplatten als Verkleidung



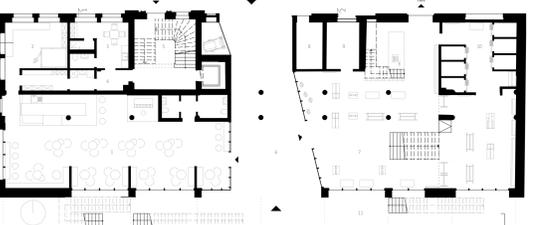
Grundris 1.0G Fitnessstudio und Co-Working M 1: 200

- 1 Fitness-Kurzraum
- 2 Fitness-Kurzraum
- 3 Treppenhau mit Aufzug
- 4 Empfang für Fitnessstudio u. Co-Working
- 5 Umkleen mit Dusche
- 6 Garderobe u. Sitze
- 7 Küche mit Sitzplätzen
- 8 Sanitärflur
- 9 Gemeinschaftstabelle
- 10 Co-Working - Einzel- u. Gemeinschaftstabelle
- 11 Co-Working - Freizeit
- 12 Aluminiumgestell mit Fassermementplatten als Verkleidung



Grundris 2G Bistro und Hybrider Verkauf M 1: 200

- 1 Bistro
- 2 Küche mit Ausgabefenster
- 3 Ausgabefenster u. Lager
- 4 Pausenraum
- 5 Flur
- 6 Treppenhau mit Aufzug
- 7 Passage mit Ausstellungsfläche
- 8 Hybrider Verkauf
- 9 Flur
- 10 Lagerraum
- 11 Aluminiumgestell mit Fassermementplatten als Verkleidung
- 1 Verkauf mit Umkleide
- 2 Pausenraum

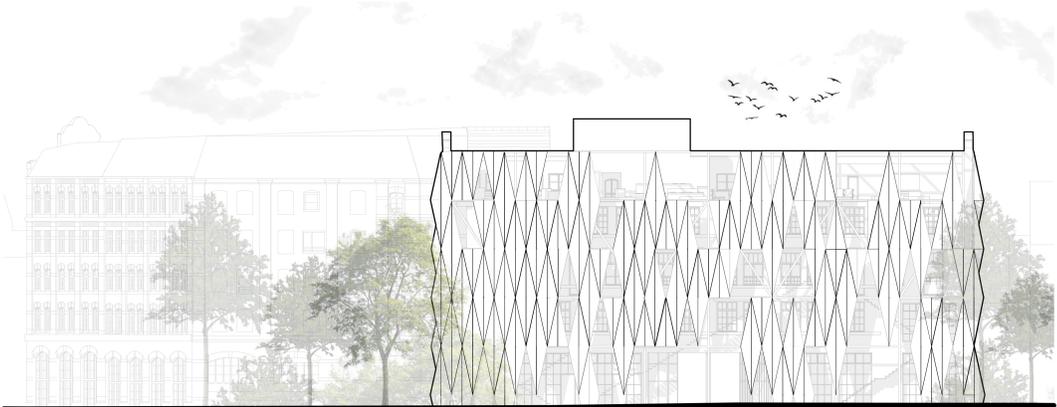


Grundris 2G Bistro und Hybrider Verkauf M 1: 200

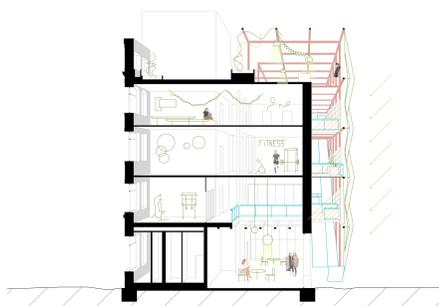
- 1 Bistro
- 2 Küche mit Ausgabefenster
- 3 Ausgabefenster u. Lager
- 4 Pausenraum
- 5 Flur
- 6 Treppenhau mit Aufzug
- 7 Passage mit Ausstellungsfläche
- 8 Hybrider Verkauf
- 9 Flur
- 10 Lagerraum
- 11 Aluminiumgestell mit Fassermementplatten als Verkleidung



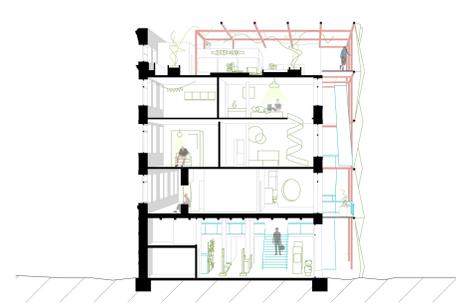
Ansicht West M 1: 200



Ansicht Ost M 1: 200



Schnitt 1-1 M 1: 200



Schnitt 2-2 M 1: 200



10 Offentliche Dachnutzung

Ein Kiosk mit extensiver Dachbegrünung als Rekoneskionische befindet sich nun auf dem Dach. Oberflächensystem wird in verschiedenen Größen aufgesetzt werden, um hier einer aufwendigen Dachsanierung entgegenzuwirken und zugleich ein angenehme Atmosphäre zu schaffen. Zugleich dienen diese auch zur Kühlung des unmittelbaren Außenraumes.



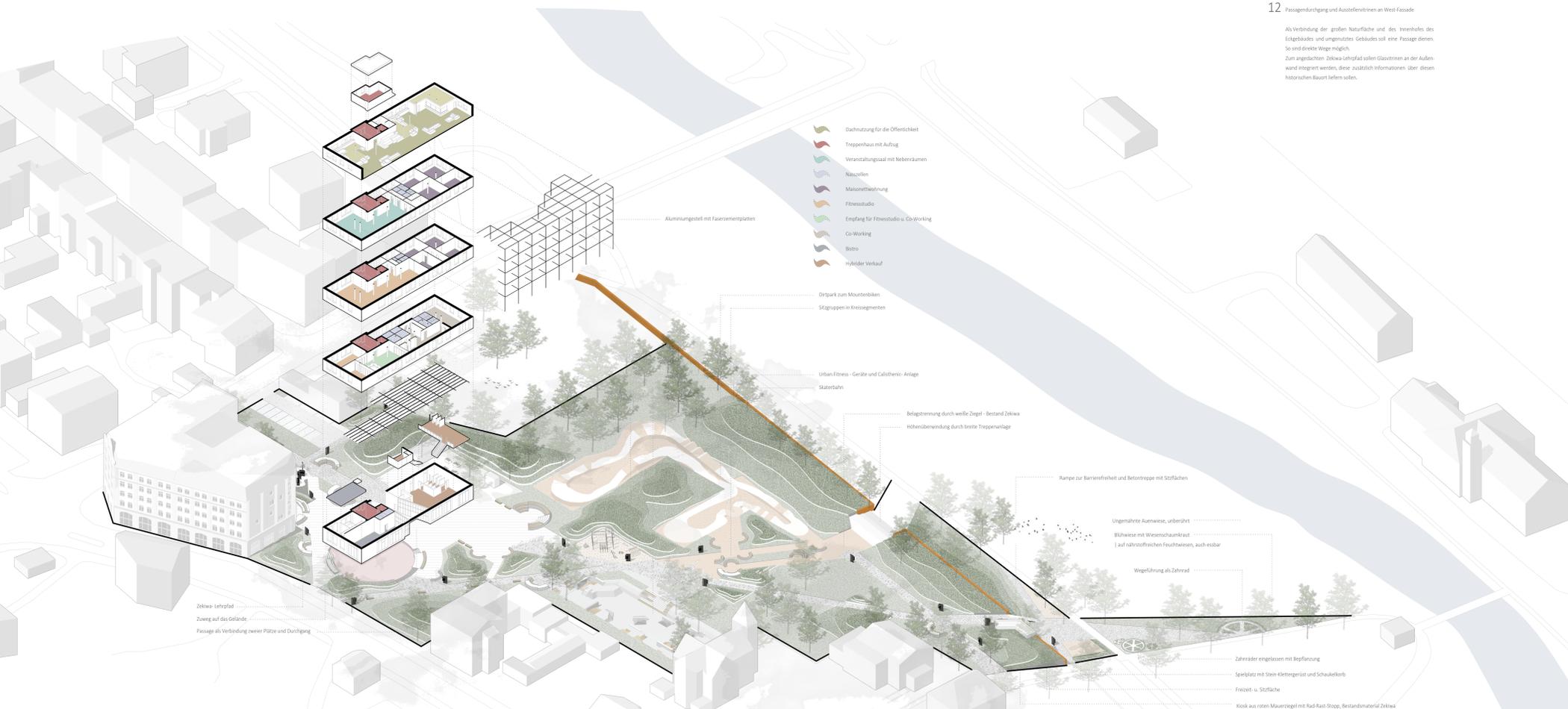
11 Fassadenkonstruktion in Anlehnung an Kinderwagen

Die Fassadenverkleidung mit ihrer Faltung und die Transparenz soll die alte Fassade weiterhin erkennen lassen und an die alte Nutzung erinnern. Auch erhalten alle anderen Ansichten nur geringe Veränderungen.



12 Passagurdurchgang und Ausstellerrinnen an West-Fassade

Als Verbindung der großen Naturfläche und des Innenhofes des Eckgebäudes und umgebenen Gebäudes soll eine Passage dienen. So sind direkte Wege möglich. Zum abgedeckten Zelkwa Leihpfad sollen Glasrinnen an der Außenwand integriert werden, diese zusätzlich Informationen über diesen historischen Bauwerk liefern sollen.



- Dachnutzung für die Öffentlichkeit
- Treppenhau mit Aufzug
- Veranstaltungssaal mit Nebenräumen
- Räumlichkeiten
- Maisonettewohnung
- Fitnessstudio
- Empfang für Fitnessstudio u. Co-Working
- Co-Working
- Bistro
- Hybrider Verkauf