

Lebenszyklus von Haus und Bewohnerschaft

2027

6 Zi.
158m²

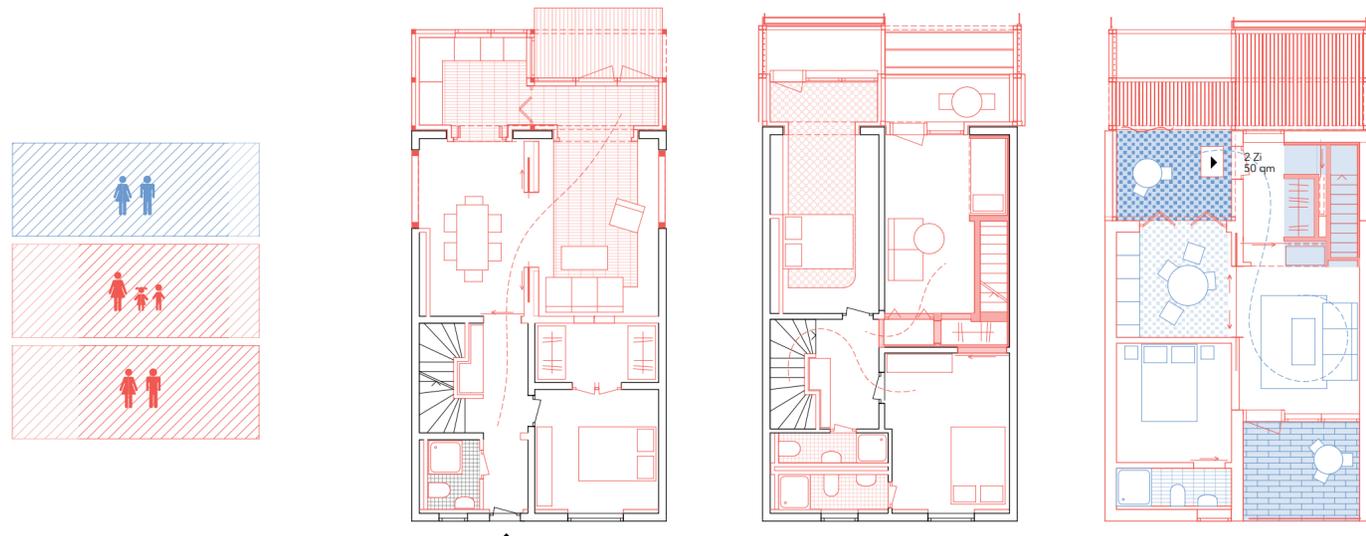


Familie Freye hat das Reihenhaus 2022 geerbt. Lange haben sie überlegt ob sie das Haus verkaufen sollen, da Sie es in einem sanierungsbedürftigen Zustand übernommen haben und die junge Familie die Kosten für eine Sanierung alleine nicht tragen konnte. Dann ist ein Projektentwickler einer Genossenschaft mit einem Angebot an die Eigentümer der Häuserreihe herangetreten. Er stellte Ihnen das Projekt 'Furi' vor, welches vorsieht Reihenhäuser umzuplanen und zu erweitern. Die Familie sah den Vorteil darin, dass das komplette Haus saniert wird und außerdem Mieteinnahmen durch eine zusätzliche Einheit generiert werden können. Im Gegenzug zahlen die Eigentümer 50% der Mieteinnahmen als Genossenschaftsbeiträge.

2 Zi.
50m²



Henrik und Mona beschlossen von der lauten Stadt in die Vorstadt zu ziehen. An dem Projekt Furi gefällt Ihnen besonders der Ressourcen schonenden Umgang. Außerdem haben sie die verschiedenen Außenräume und das Angebot des Gemeinschaftsgartens direkt begeistert. Auch eine mögliche Erweiterung der Wohnfläche schien ihnen eine interessanter Ansatz für die Zukunft zu sein. Sie haben mit Familie Müller schon vereinbart, dass sie bei Auzug der großen Tochter ein Zimmer im OG 1 als Home Office Zimmer bzw Gästezimmer zumieten können.



2040

5 Zi.
143m²

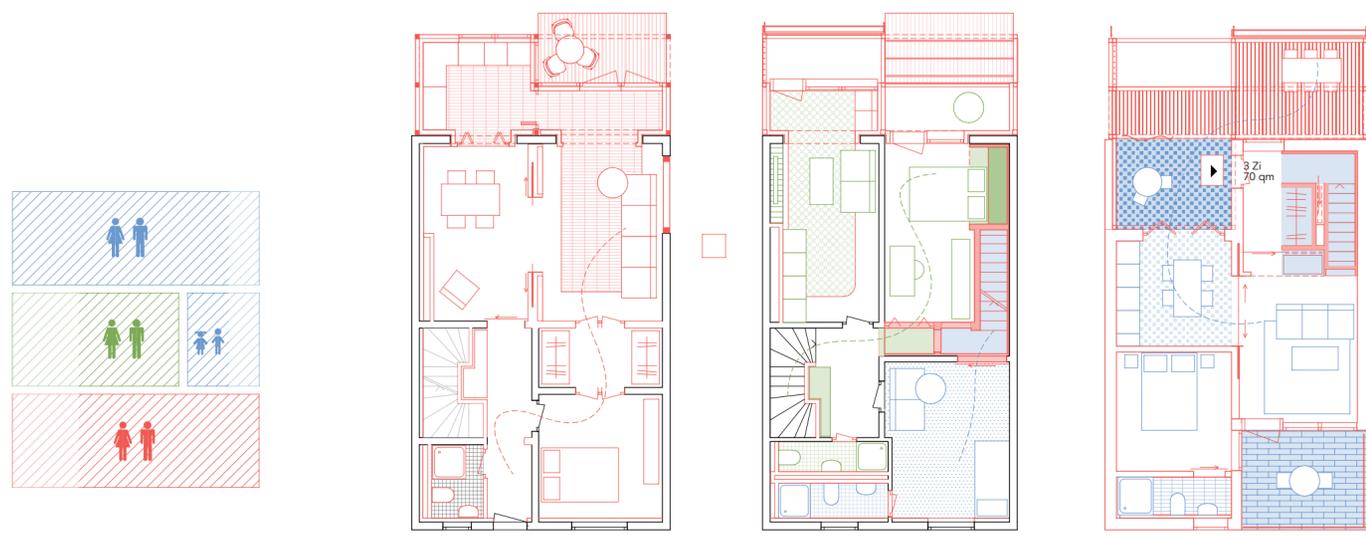


Bei Familie Freye sind zwei der Kinder bereits ausgezogen. Die 2 Zimmer des OGs bewohnt nun eine Tochter mit ihrem Freund. Da der Schacht der Küche aus der Wohnung darüber optimal platziert ist, konnte sogar eine kleine Küche installiert werden.

3 Zi.
65m²



Henrik und Mona leben nun mit ihren Kinder Helga und Gisela in der Maisonette Wohnung. Sie genießen es, dass die Töchter unten vorm Haus auf dem Spielplatz toben können, während Sie auf dem Platz Furi mit den Eltern der Nachbarschaft zusammensitzen und Gbeurstag feiern können.



2050

3 Zi.
58m²



Frau und Herr Freye leben nun allein. Alle Kinder sind ausgezogen. Glücklicherweise konnten sie das gesamte Obergeschoss abgeben und Leben barrierefrei im Erdgeschoss. Sie genießen das Treiben der Hausgemeinschaft im gemeinschaftlich genutzten Außenbereich, sind aber froh, dass Sie einen kleinen privaten Gartenbereich für sich haben, in dem Herr Müller seine Lieblingsblumen pflanzen kann. Wenn Ihre Enkelkinder zu Besuch sind, können diese auf dem Spielplatz am Garten spielen gehen, während Oma und Opa im Liegestuhl liegen und ihnen beim Spielen zusehen.

5 Zi.
108m²



Die Familie von Mona und Henrik bewohnt mittlerweile das DG und OG. Ihre 3 Kinder lieben es, dass sie ein eigenes Geschoss für sich alleine haben. Die Eltern finden das auch nicht schlecht. Sie genießen die Ruhe auf ihrer Terasse. Gelegentlich treffen Sie sich mit dem Paar von nebenan auf der geteilten Terasse am Laubengang auf ein Glas Wein und beobachten von Oben das Treiben in den Gärten.

