



WohnbauPreis Hamburg 2023
IdeenPreis Wohnbau Hamburg 2023

Einen 1. Preisrang
WohnbauPreis Hamburg 2023
erhalten

Die Qualität des Wohnens bestimmt die Identität und Lebensqualität Hamburgs. Wachstum, Veränderungen in der Bevölkerungsstruktur, neue Ansprüche der Stadtbewohner an Wohnung und Nachbarschaft, differenzierte städtebauliche und soziale Anforderungen sowie energetische Erfordernisse stellen die Herausforderungen an den aktuellen Wohnungsbau dar.

Der WohnbauPreis Hamburg und der IdeenPreis Wohnbau Hamburg tragen dazu bei, das öffentliche Bewusstsein für die architektonische und identitätsstiftende Qualität von Wohnbauten zu erhöhen.

das Architekturbüro
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN Architekten GmbH, Hamburg

und der Auftraggeber
Bauverein Reiherstieg eG, Hamburg

für das Projekt
Drei Schwestern

37 Wohneinheiten auf dem ehemaligen Gelände eines Supermarktes in einem heterogen bebauten Umfeld. Dieses alles im kosten- und flächensparenden Wohnungsbau und dem KfW-Effizienzhaus 55-Standard. 19 der entstandenen 37 Wohneinheiten sind IFB-gefördert. Um das nicht einfache Grundstück in den Quartiers-Griff zu bekommen, wurde die Bebauung in zwei Einzelgebäude à vier und eines von fünf Geschossen aufgeteilt. Das Klein-Quartier erhält eine relativ große, anteilige Freifläche mit grüner, quartiersorientierter Nutzung. Als besondere Note wurde im Erdgeschoss von Haus 3 eine Kita mit Gartenanschluss integriert. Ein beachtlicher Beitrag im Spagat zwischen städtischen, verdichteten Wohnen und ökologischer Grün- und Freiraum-Orientierung.

Hamburg im November 2023



Johann-Christian Kottmeier
Präsident Architektur Zentrum, Hamburg



Nicole Berganski
Architektin, Frankfurt
Juryvorsitzende



Karin Pein
Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen
der Freien und Hansestadt Hamburg
Schirmherrin WohnbauPreis Hamburg 2023
und IdeenPreis Wohnbau Hamburg 2023