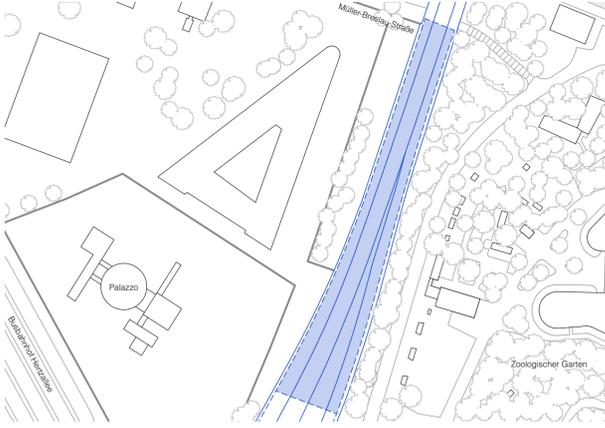




ZONE 1 [1]
Abschnitt Savignyplatz - Zoologischer Garten

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + . .
Umgebungsbebauung **Mischnutzung**
Bewegungsintensität + + . . .
Umliegende Potenzialflächen + + . . .
Kategorie Bogen **unausgebaut, unvermietet**
Anzahl Leerstand **12**



ZONE 2 [2]
Abschnitt Zoologischer Garten - Bellevue

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit +
Umgebungsbebauung **Industrie, öffentlich**
Bewegungsintensität + + + . .
Umliegende Potenzialflächen + + + + +
Kategorie Bogen **unausgebaut**
Anzahl Leerstand **22**



ZONE 3 [3]
Abschnitt Tiergarten - Bellevue

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit +
Umgebungsbebauung **Wohngebiet**
Bewegungsintensität + + + . .
Umliegende Potenzialflächen + + + + +
Kategorie Bogen **versiegelt**
Anzahl Leerstand **21**



ZONE 3 [4]
Abschnitt Tiergarten - Bellevue

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + . .
Umgebungsbebauung **Wohngebiet**
Bewegungsintensität + + + . .
Umliegende Potenzialflächen + + + + +
Kategorie Bogen **versiegelt, gefährdet**
Anzahl Leerstand **32**



ZONE 4 [5]
Abschnitt Bellevue - Hauptbahnhof

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + + .
Umgebungsbebauung **Wohngebiet**
Bewegungsintensität + + + + .
Umliegende Potenzialflächen + + . . .
Kategorie Bogen **versiegelt, unvermietet**
Anzahl Leerstand **20**



ZONE 5 [6]
Abschnitt Hauptbahnhof - Friedrichstraße

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit +
Umgebungsbebauung **öffentlich**
Bewegungsintensität +
Umliegende Potenzialflächen +
Kategorie Bogen **versiegelt**
Anzahl Leerstand **28**



ZONE 5 [7]
Abschnitt Hauptbahnhof - Friedrichstraße

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit +
Umgebungsbebauung **Mischnutzung**
Bewegungsintensität + + . . .
Umliegende Potenzialflächen + + + + +
Kategorie Bogen **versiegelt**
Anzahl Leerstand **42**



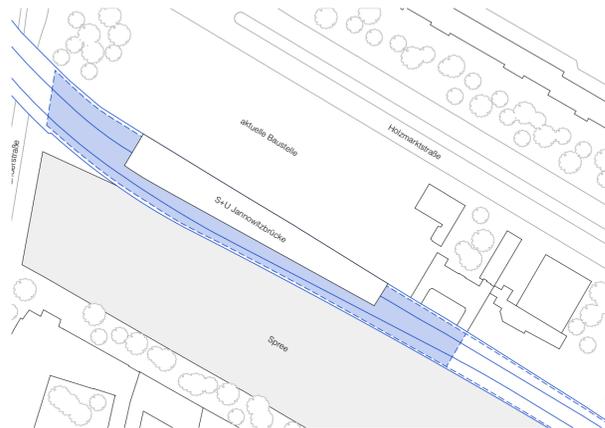
ZONE 6 [8]
Abschnitt Friedrichstraße - Hackescher Markt

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + + +
Umgebungsbebauung **Mischnutzung**
Bewegungsintensität + + + . .
Umliegende Potenzialflächen + + + . .
Kategorie Bogen **unvermietet**
Anzahl Leerstand **12**



ZONE 8 [9]
Abschnitt Alexanderplatz - Jannowitzbrücke

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + + +
Umgebungsbebauung **öffentlich**
Bewegungsintensität + + + + +
Umliegende Potenzialflächen + + + . .
Kategorie Bogen **unvermietet, versiegelt**
Anzahl Leerstand **9**



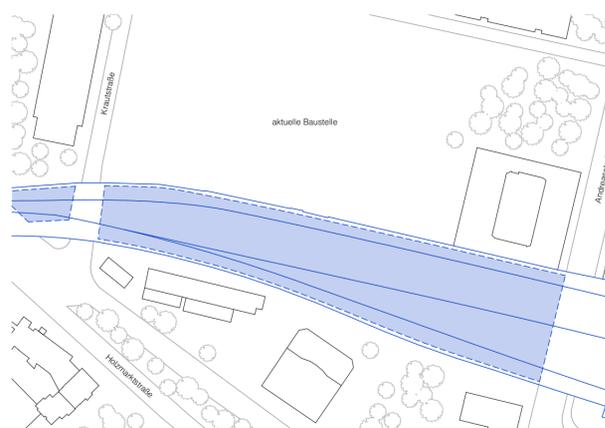
ZONE 9 [10]
Abschnitt Jannowitzbrücke - Ostbahnhof

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + + +
Umgebungsbebauung **Mischnutzung**
Bewegungsintensität + + + + +
Umliegende Potenzialflächen + + + + +
Kategorie Bogen **versiegelt**
Anzahl Leerstand **11**



ZONE 9 [11]
Abschnitt Jannowitzbrücke - Ostbahnhof

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + . .
Umgebungsbebauung **öffentlich**
Bewegungsintensität + + + + +
Umliegende Potenzialflächen + + + + +
Kategorie Bogen **unvermietet, gefährdet**
Anzahl Leerstand **12**



ZONE 9 [12]
Abschnitt Jannowitzbrücke - Ostbahnhof

Zugänglichkeit / Sichtbarkeit + + + . .
Umgebungsbebauung **öffentlich**
Bewegungsintensität + + + + +
Umliegende Potenzialflächen + + + + +
Kategorie Bogen **versiegelt**
Anzahl Leerstand **30**