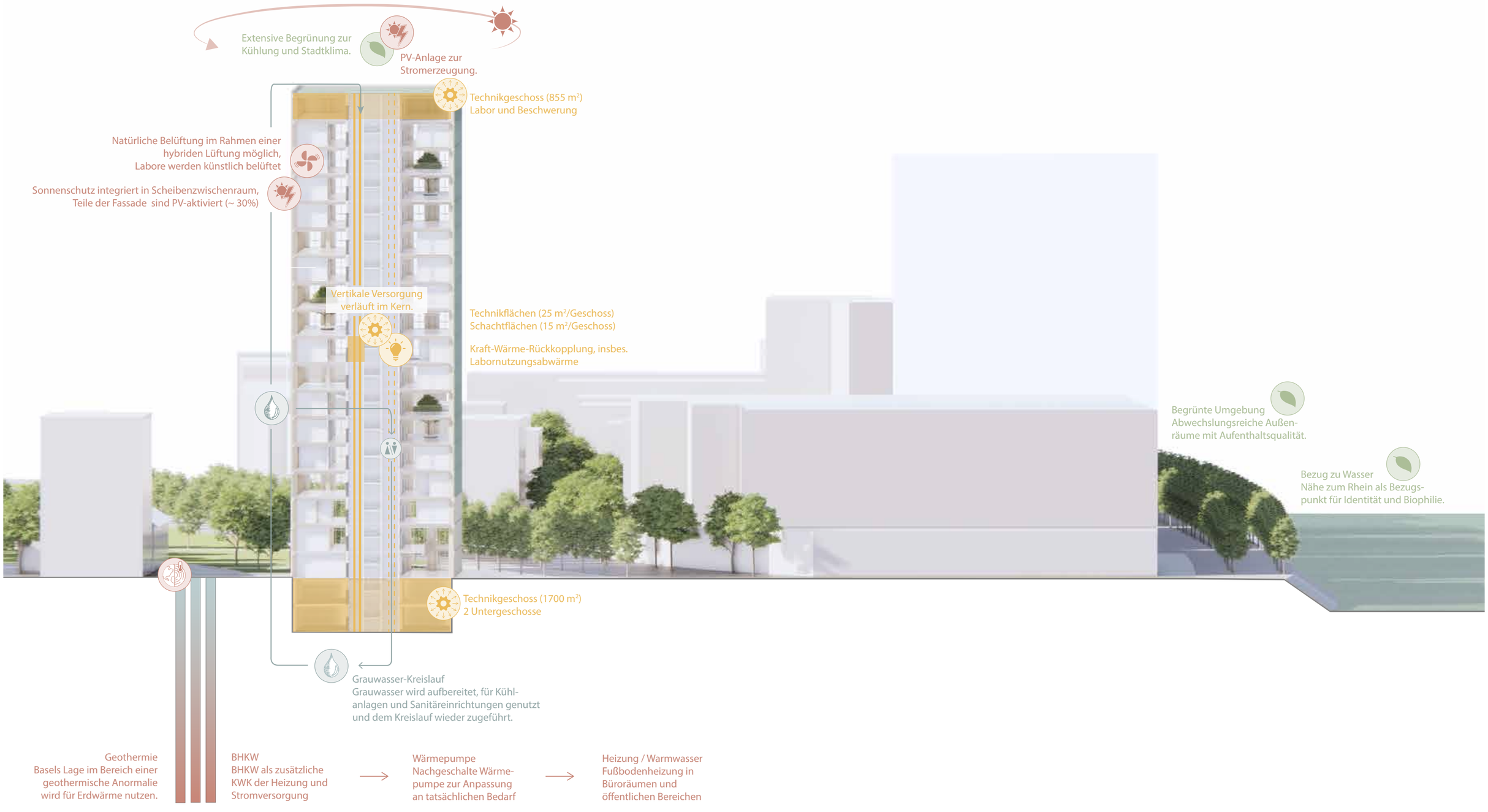
Extensive Begrünung zur Kühlung und Stadtklima.
PV-Anlage zur Stromerzeugung.
Technikgeschoss (855 m²) Labor und Beschwerung
Natürliche Belüftung im Rahmen einer hybriden Lüftung möglich, Labore werden künstlich belüftet
Sonnenschutz integriert in Scheibenzwischenraum, Teile der Fassade sind PV-aktiviert (~ 30%)
Vertikale Versorgung verläuft im Kern.
Technikflächen (25 m²/Geschoss) Schachtflächen (15 m²/Geschoss)
Kraft-Wärme-Rückkopplung, insbes. Labornutzungsabwärme
Begrünte Umgebung Abwechslungsreiche Außenräume mit Aufenthaltsqualität.
Bezug zu Wasser Nähe zum Rhein als Bezugspunkt für Identität und Biophilie.
Technikgeschoss (1700 m²) 2 Untergeschosse
Grauwasser-Kreislauf Grauwasser wird aufbereitet, für Kühlanlagen und Sanitäreinrichtungen genutzt und dem Kreislauf wieder zugeführt.
Geothermie Basels Lage im Bereich einer geothermische Anormalie wird für Erdwärme nutzen.
BHKW BHKW als zusätzliche KWK der Heizung und Stromversorgung
Wärmepumpe Nachgeschalte Wärmepumpe zur Anpassung an tatsächlichen Bedarf
Heizung / Warmwasser Fußbodenheizung in Büroräumen und öffentlichen Bereichen