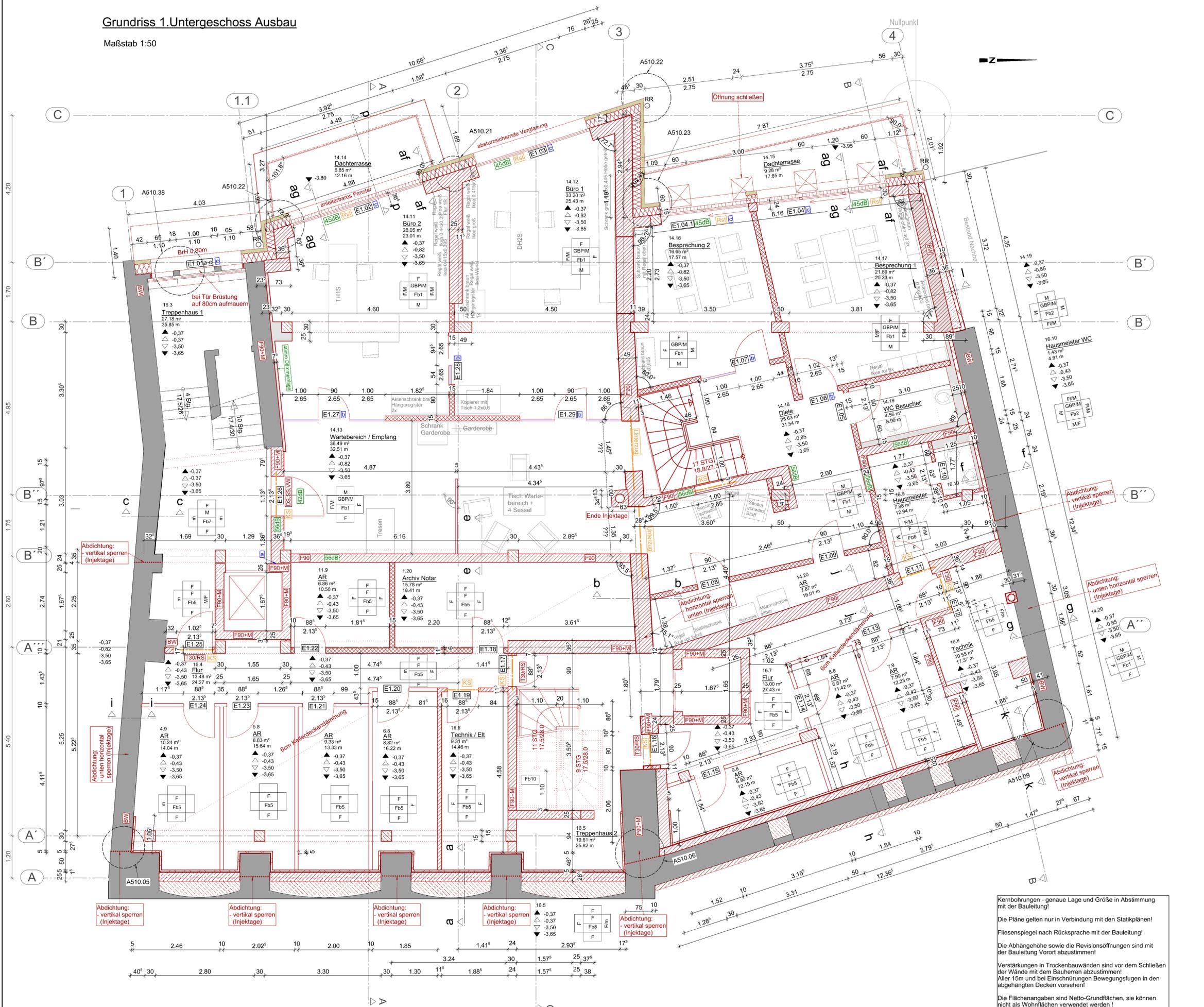


Grundriss 1. Untergeschoss Ausbau

Maßstab 1:50



Legende Material:

- vorhandene Baukonstruktion
- gemauerte Vorsatzschale (Dichtungsschutz)
- Ziegelmauerwerk 8/0,65, lambda 0,09 W/mK
- Kalksandstein 20/2,0
- Fertigteile
- Einfachständerwand, doppelt beplankt
- Vorwände/Verkoffung/Vorsatzschalen (Höhe siehe GR, sonst raumhoch, doppelt beplankt)
- Doppellständerwand, doppelt beplankt
- Stahlbeton, Betongüte und Expositionsclassen (siehe Schal- und Bewehrungsplan)
- unbewehrter Beton
- Putz
- Kies
- Vorhang Fassade, hinterlüftet
- Innendämmung mineralisch
- Perimeterdämmung
- Mineralfolie, WAB, WLK 035
- Boden gewachsen
- Dichtung
- Holz, quer
- Holz, längs

Legende Materialeigenschaften:

- BB Bestandsbelag
- NB Nutzestrich / Beton
- L Linoleum
- PVC PVC-Belag
- FI Bodenfliesen
- N Naturstein
- Ko Kork
- Ka Kautschuk-Belag
- CV CV-Belag
- P Parkett
- H Holzdielen
- R Riffelbohle
- B Betonwerkstein
- Tb Textilbelag
- Fb Fußbodenbeschichtung
- S Sauberlaufzone
- M Malerflies
- T Tapete
- F Farbanstrich
- FI Fliesen
- m malermäßige Überarbeitung
- Sch Schweißputz
- Sp Strukturputz
- GBP Unterdecke direkt befestigt / abgehängt (Gipsbauplatta 1x 12,5 mm)
- R Rasterdecke
- A Akustikdecke

Legende Brandschutz:

- T30 / F30 Bauteil mit Brandschutzanforderung
- BW / BW Brandwand / in der Bauart von Brandwänden
- RS Tür, selbstschließend
- RS Rauchschutztür, selbstschließend
- BMA Anschluss an Brandmeldeanlage
- DS Tür, dichtschießend
- F Feststellanlage
- FL Freilauffunktion
- KS Klemmschutz
- NV nicht verschließbar
- EN1125 Paniktürverschluss
- P Notausgangverschluss DIN EN 179
- vw vollwandig
- D Drehflügelantrieb
- eNE Tür mit elektrischer Notentriegelung
- SFR Schließfolgeregelung
- M mechanisch beanspruchbar

Legende Sonstiges:

- RC2 Einbruchhemmung nach DIN EN 1627
- a schallbrückenfreie Fuge durch Einlegen Mineralfaserstreifen
- b Laibung u. Sturz 1-fach beplankt 12,5mm GK bzw. geputzt, Details 510.39 - 45 + 510.49 gültig
- c Details 510.51 - 64 gültig
- d Details 510.36 + 510.46 gültig

Legende Schallschutz:

- I2 dB massive Wände:
 - = erf R'w (bewertetes Schalldämm-Maß) des jeweiligen Bauteils mit flankierenden Bauteilen
- Trockenbauwände:
 - = erf R'w, R (Rechenwert)
 - Türen und Fenster: = erf R'w, P (Pflurwert)
- GKD/Min40 12,5mm Schallschutz-Gipskartondeckenbekleidung mit Direkt-schwingabhängern mit 40mm Mineralfaserauflage
- V/Min60 freistehende Schallschutz-Vorsatzschale mit 12,5mm Gipskartondecke und 60mm Mineralfaserdämmung, >=5kN/m², >=20mm Wandabstand

Legende Zusatzmaßnahmen Wandöffnungen:

- KS Kalksandstein Systemsturz STS, Höhe 12,3cm; entsprechend der vorh. Wandstärke / Öffnungsbreite nach Herstellerangaben ausführen
- Rstl Raffsturz
- ZSW Ziegelsturz wärmedämmt

Legende Rohbau- / Ausbauhöhen:

- ▲ Rohbaumaßhöhe
- ▽ Fertigmaßhöhe
- ▽ Oberkante Fertigfußboden
- ▽ Oberkante Rohfußboden
- BRH Brüstungshöhe

Sämtliche Maße sind nachzurechnen und am Bau zu überprüfen!
Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Projektleitung zu klären!

OKFFb EG +0,00 = 597,75m DHNN92

Index	Änderungsvermerk	Datum
a	Technologie Abdichtung auf Bauherrenwunsch	10.08.2018
b	Ergänzung Teilschnitte + Details, Änderung Archiv Notar	31.08.2018
c	Änderung Grundriss Anwaltskanzlei	24.10.2018

Kernbohrungen - genaue Lage und Größe in Abstimmung mit der Bauleitung!

Die Pläne gelten nur in Verbindung mit den Statikplänen!

Fliesspiegel nach Rücksprache mit der Bauleitung!

Die Abhängigkeit sowie die Revisionsöffnungen sind mit der Bauleitung vorort abzustimmen!

Verstärkungen in Trockenbauwänden sind vor dem Schließen der Wände mit dem Bauherren abzustimmen!

Alle 15m und bei Einschnürungen Bewegungsfugen in den abgehängten Decken vorsehen!

Die Flächenangaben sind Netto-Grundflächen, sie können nicht als Wohnflächen verwendet werden!

HTK Architekten und Ingenieure | Inhaber: B. Käsler | Johannisgasse 1 | 45699 Annaberg-Buchholz
 Telefon: 0 37 33 - 2 20 25 | Telefax: 0 37 33 - 2 52 47 | E-Mail: htk-planungsbuero@web.de

Bearbeiter: Tipp, Kurze, Schramm
 Bauehr: Johannes Buchholzer Grundstücks GmbH & Co KG Schmettal Fabrikstraße 6 09465 Schmettal Thüringen
 Projekt: 16024 LP 5
 Datum: 17.07.2018
 Maßstab: 1:50
 Darstellung: Grundriss 1.UG - Ausbau
 Blatt-Nr.: A233.01c-1

ARBEITSTAND