

BAUTEILKATALOG



Inhalt

1. Einleitung	7
2. Abrissobjekte	8
Alter Schlachthof	10
Braugold Areal	11
Ehemaliger Wertstoffhof	12
Wohnplatte	13
Eiermannbau	14
EOW Gelände	15
DM Filiale	16
Zweifamilienhaus	17
Schwimmhalle	18
Porzellanwerk Ilmenau	19
X-Stahl	20
Wohnblock Böttchergasse	21
Onlineplattformen	22
Gebrauchtbauteilhändler	23
Ausschussware	24
3. Fassade / Dach	28
4. Statische Bauteile	56
6. Einbauelemente	80
5. Bodenbauteile	178
6. Bauteilkarte	198

EINLEITUNG

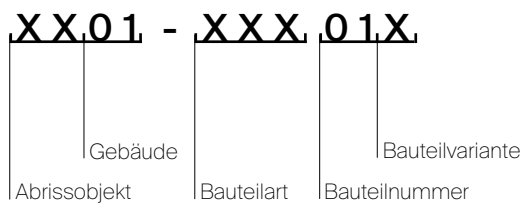
In einer Welt, in der Nachhaltigkeit und Ressourceneffizienz immer wichtiger werden, ist die Wiederverwendung von Bauteilen eine Schlüsselkomponente für eine nachhaltige Bauindustrie. Dieser Katalog dient als umfassende Quelle, um einen Zugang zu hochwertigen, wiederverwendbaren Bauteilen zu ermöglichen, die aus Abriss- oder Umbauobjekten gewonnen wurden.

Jedes Jahr werden unzählige Gebäude abgerissen und Bauteile, die eigentlich noch voll funktionsfähig sind, landen auf Mülldeponien. Dieser Katalog wurde entwickelt, um diese wertvollen Ressourcen zu erfassen und zu katalogisieren. Dadurch bietet er die Grundlage und Möglichkeit, gebrauchte Bauteile in neuen Bauprojekten zu nutzen.

Der Katalog umfasst eine breite Palette an Bauteilen, darunter Türen, Fenster, Bodenbeläge, Treppen, Sanitärarmaturen, Beleuchtungskörper, statische Elemente und vieles mehr. Jeder Eintrag enthält detaillierte Informationen über das Bauteil, einschließlich Größe, Zustand und Materialität. Zusätzlich vermitteln Fotos und kurze Beschreibungen eine genaue Vorstellung von den verfügbaren Bauteilen.

Zur Erstellung dieses Bauteilkatalogs wurden verschiedene Abriss- bzw. Umbauprojekte in Thüringen besichtigt, um das Wiederverwendungspotential einzelner Bauteile bewerten und dokumentieren zu können. Parallel dazu wurde auch auf Webseiten wie Restado, Kleinanzeigen, Concular oder bei Bauteilhändler:innen in der näheren Umgebung nach gebrauchten Bauteilen gesucht.

Schema der Bauteinummerierung:



Der alte Vieh- und Schlachthof in der Greifswalder Straße in Erfurt wurde im Jahr 1913 eingeweiht. Produziert wurde dort noch bis kurz nach der Wiedervereinigung. Anschließend versuchte man, das etwa 4 ha große Areal mit Märkten und Lagern am Leben zu halten. Heute liegt das Gelände zum großen Teil brach und alle noch stehenden Gebäude werden schrittweise zurückgebaut und abgerissen. Neben den historischen, aus Klinker erbauten Gebäuden gibt es auf dem Gelände auch Lagerhallen, die während der Zeit der DDR errichtet wurden.

Perspektivisch soll auf dem Gelände ein neues Wohnviertel mit über 450 Wohnungen, ein Einkaufszentrum sowie ein Campus mit Grundschule, Gymnasium und Sporthalle entstehen.

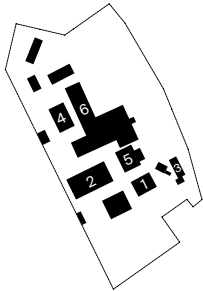
Zwischen März und Mai 2023 wurde das Gelände mehrmals besucht. Aus den älteren Gebäuden konnte eine sehr große Menge an Klinkersteinen im Alten Reichsformat, Fliesen und Gehwegplatten akquiriert werden. Aufgrund der historischen Bauweise ließen sich diese Materialien sehr gut von ihren Verbundmitteln trennen und zerstörungsfrei ausbauen. In den neueren Gebäuden konnte eine hohe Dichte an gut erhaltenen und DIN genormten Metallträgern im IPF-, I- & Hohlprofil und Wellblech festgestellt werden. Ein Großteil der festgestellten Bauteile wurde auf ihre Demontierbarkeit und Elementgröße geprüft und in weiteren Schritten mit allen zugehörigen Informationen in diesem Bauteilkatalog abgelegt.



Gelände



Gelände

Baujahr:	ab 1913 bis ca. 1990er	Lageplan: 
Typologie:	Industrie, Handel, Lager, Verwaltung	
Nutzung:	Vieh- und Schlachthof / Vertrieb	
Adresse:	Greifswalder Straße, Erfurt	
Verfügbare Materialien:	Stahlbauteile Trapezblechfassaden Klinkersteine Gehwegsplatten Fliesen Abhangdecken Einbauteile	

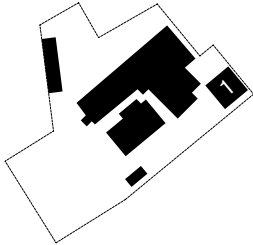
Die Geschichte der Braugold-Brauerei in der Robert-Koch-Straße geht weit ins 19. Jahrhundert zurück. 1888 bezogen die Vorgängerunternehmen den Standort in der Löbervorstadt.

Auf dem heute ungenutzten und teilweise denkmalgeschützten Areal der Braugold Brauerei entsteht in naher Zukunft ein neues Wohnquartier zwischen Kulturdenkmälern und geplantem Neubau. Im Fokus unserer Analyse des Areals steht das 6 geschossige Lofthaus (ehemaliges Sudhaus) an der Robert-Koch-Straße. Das Gebäude soll im Transformationsprozess des Areals in ein Wohnhaus mit erdgeschossiger Gewerbenutzung umgewandelt werden.

Bei der hier vorgesehenen Umnutzung wird vor allem die Fassade neu gestaltet, wobei hier großteilig Bestandsmaterial wie beispielsweise Fensterprofile und Trapezblechverkleidungen entfernt und zur Wiederverwendung bereitgestellt werden können.



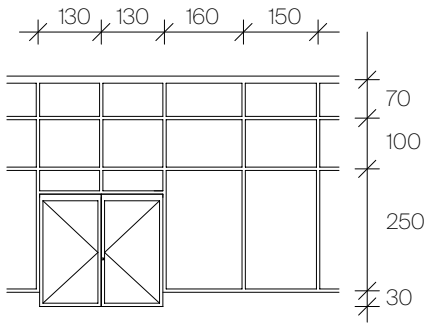
Fassade Haus 1

Baujahr:	ab 1888 bis ca. 1990er	Lageplan: 
Typologie:	Produktion, Lager, Verwaltung	
Nutzung:	Brauerei	
Adresse:	Robert-Koch-Straße, Erfurt	
Verfügbare Materialien:	Trapezblechfassaden Fenster	



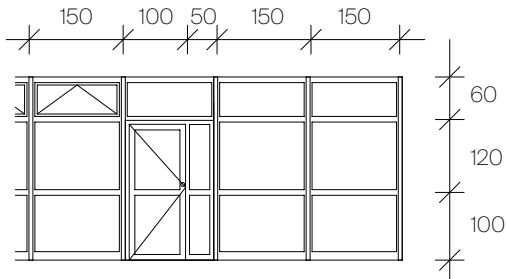
Bauteil Nr. :	SI01 - PRF 01A
Bezeichnung:	Pfosten-Riegel-Fassade
Material:	Aluminium
Herstellungsjahr:	ca. 1995
Fundort:	Schwimmbad am Stollen, Ilmenau
Lagerstatus:	bereit zur Demontage
Stückzahl:	2 x Tür ; 2 x 1,6 ; 25 x 1,5
Masse (kg):	ca. 5.500 kg
Farbe:	gelb
Anmerkung: Hersteller Schüco. Zerstörungsfreier Ausbau möglich durch Demontage	

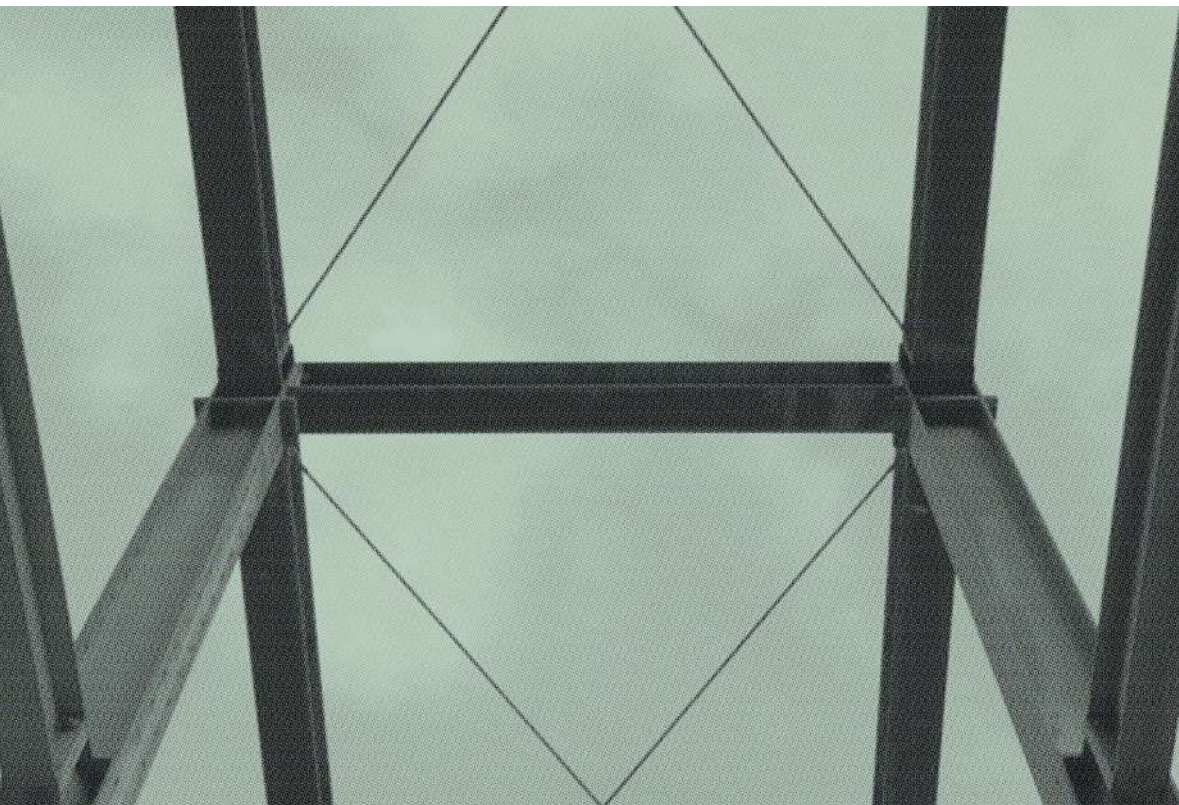
Details:



Bauteil Nr. :	SI01 - PRF 02A
Bezeichnung:	Pfosten-Riegel-Fassade
Material:	Aluminium
Herstellungsjahr:	ca. 1995
Fundort:	Schwimmbad am Stollen, Ilmenau
Lagerstatus:	bereit zur Demontage
Stückzahl:	1 Element
Masse (kg):	ca. 850 kg
Farbe:	gelb
Anmerkung: Hersteller Schüco. Zerstörungsfreier Ausbau möglich durch Demontage.	

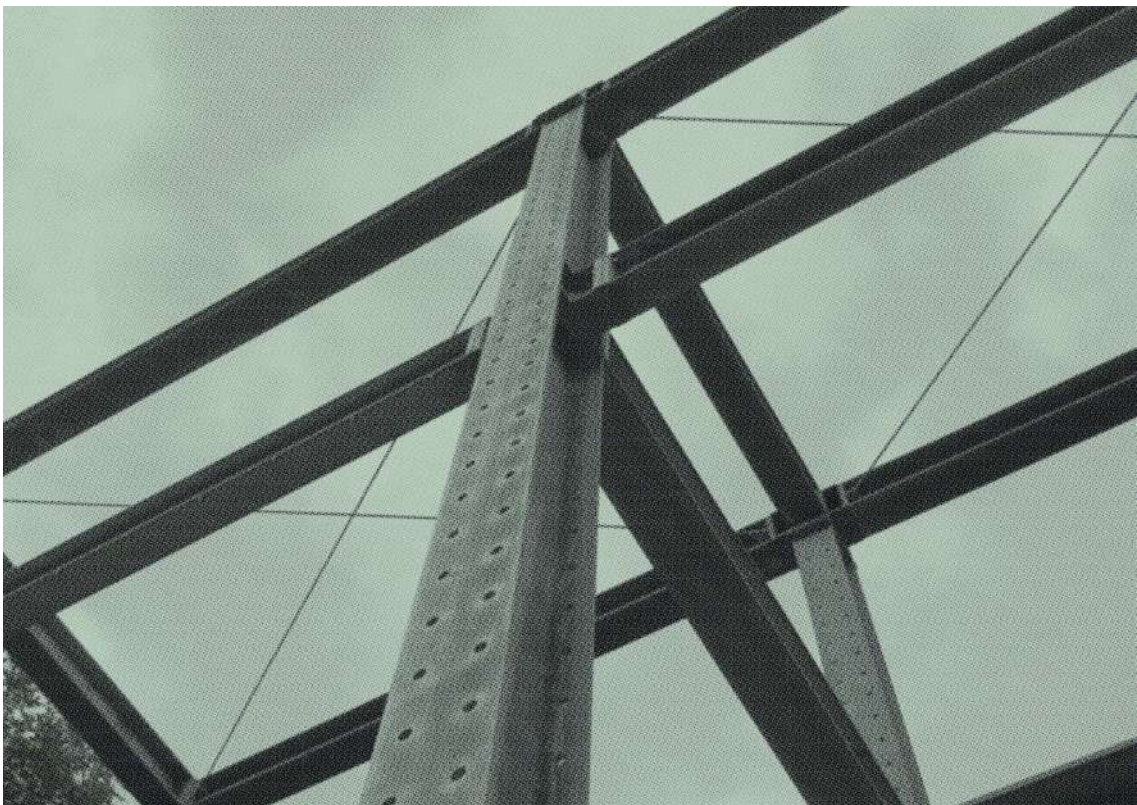
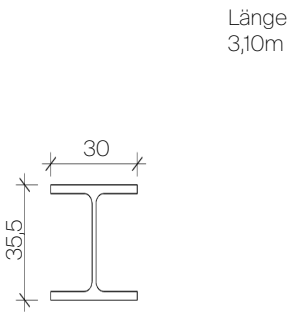
Details:





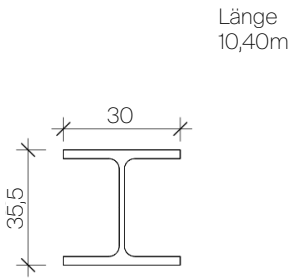
Bauteil Nr. :	XS01 - ST 01A
Bezeichnung:	IP Träger
Material:	Stahl verzinkt
Herstellungsjahr:	ca. 2010
Fundort:	Bauhaus Universität, Weimar
Lagerstatus:	Abzustimmen
Stückzahl:	10 Elemente
Masse (kg):	230 kg / Element
Farbe:	grau verzinkt
Anmerkung: Dank Schraubverbindungen einfache De- montage	

Details:



Bauteil Nr. :	XS01 - ST 03A
Bezeichnung:	IP Träger
Material:	Stahl verzinkt
Herstellungsjahr:	ca. 2010
Fundort:	Bauhaus Universität, Weimar
Lagerstatus:	Abzustimmen
Stückzahl:	8 Elemente
Masse (kg):	1200 kg / Element
Farbe:	grau verzinkt
Anmerkung: Dank Schraubverbindungen einfache De- montage	

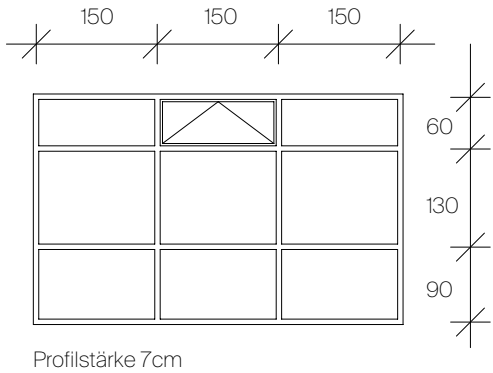
Details:





Bauteil Nr. :	SI01 - FEN 03A
Bezeichnung:	Fenster (zweifach Verglasung)
Material:	Aluminium
Herstellungsjahr:	ca. 1995
Fundort:	Schwimmbad am Stollen, Ilmenau
Lagerstatus:	bereit zur Demontage
Stückzahl:	1 Elemente
Masse (kg):	300 kg
Farbe:	gelb
Anmerkung: Schüco Fenster, Zweifachverglast, zerstö- rungsfrteier Ausbau möglich, Rückbau jedoch aufwendig	

Details:

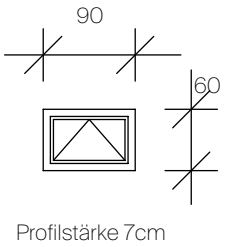


Profilstärke 7cm



Bauteil Nr. :	SI01 - FEN 04A
Bezeichnung:	Fenster (zweifach Verglasung)
Material:	Aluminium
Herstellungsjahr:	ca. 1995
Fundort:	Schwimmbad am Stollen, Ilmenau
Lagerstatus:	bereit zur Demontage
Stückzahl:	11 Elemente
Masse (kg):	20 kg
Farbe:	gelb
Anmerkung: Schüco Fenster, Zweifachverglast, zerstö- rungsfrteier Ausbau möglich	

Details:

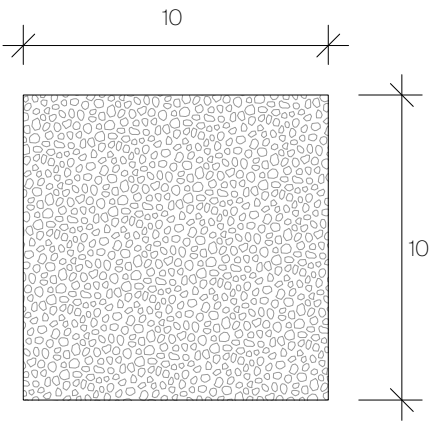


Profilstärke 7cm



Bauteil Nr. :	ZW01 - FBI 01A
Bezeichnung:	Terrazzofließe
Material:	Zement/Gestein
Herstellungsjahr:	ca. 1990
Fundort:	William-Shakespear-Straße, Weimar
Lagerstatus:	Abholbereit
Stückzahl:	ca 20m²
Masse (kg):	500 kg
Farbe:	braun
Anmerkung: Die Fliesen lassen sich sehr einfach rückstandslos reinigen.	

Details:



Bauteil Nr. :	EA01 - BBP 01A
Bezeichnung:	Betonbodenplatte
Material:	Beton
Herstellungsjahr:	2015
Fundort:	Eiermannbau, Apolda
Lagerstatus:	bereit zur Abholung
Stückzahl:	550 m²
Masse (kg):	2.200 kg
Farbe:	grau
Anmerkung: Betonsteine sind in einem seehr guten Zu-stand und waren trocken verlegt.	

Details:

