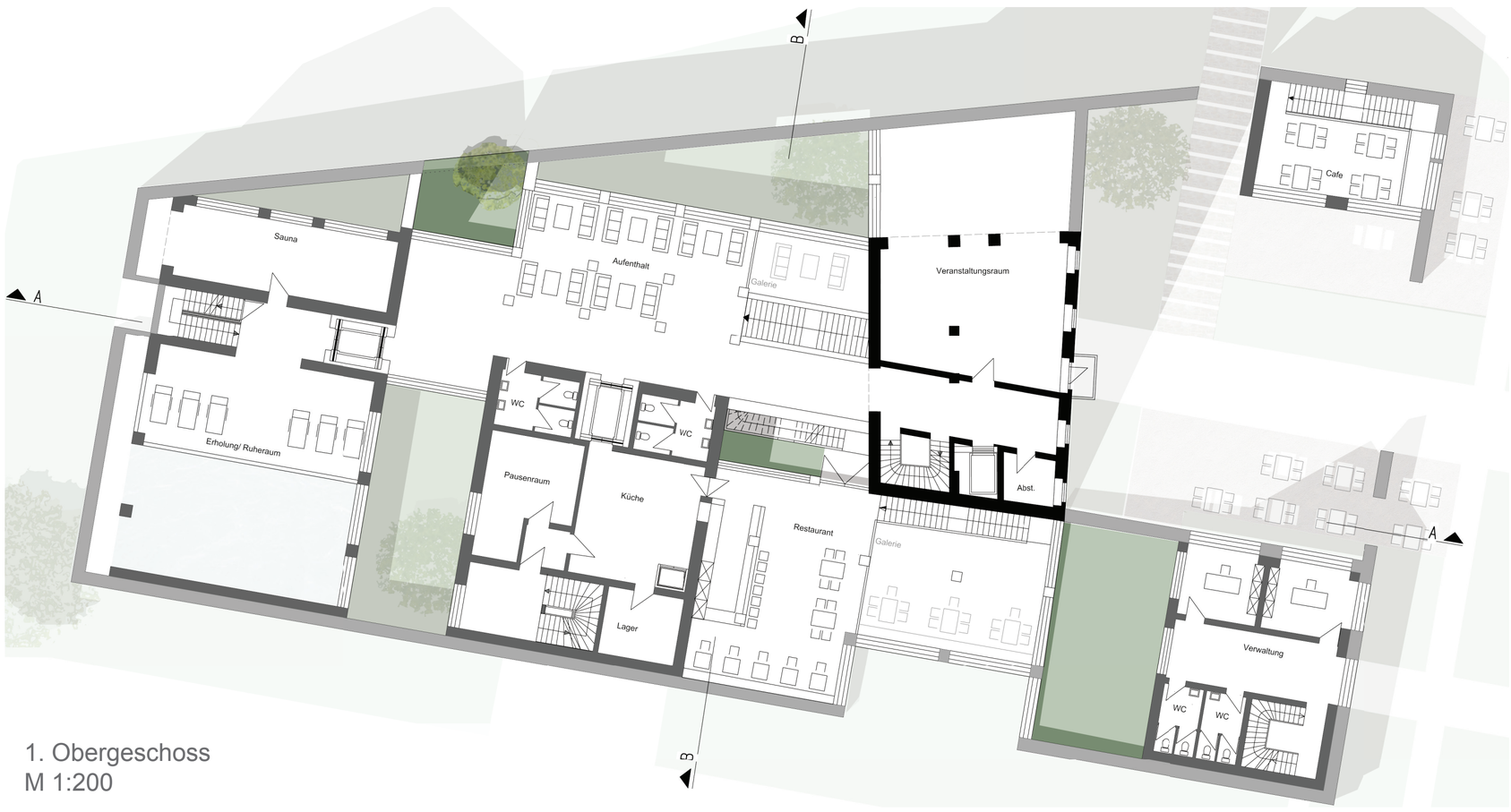
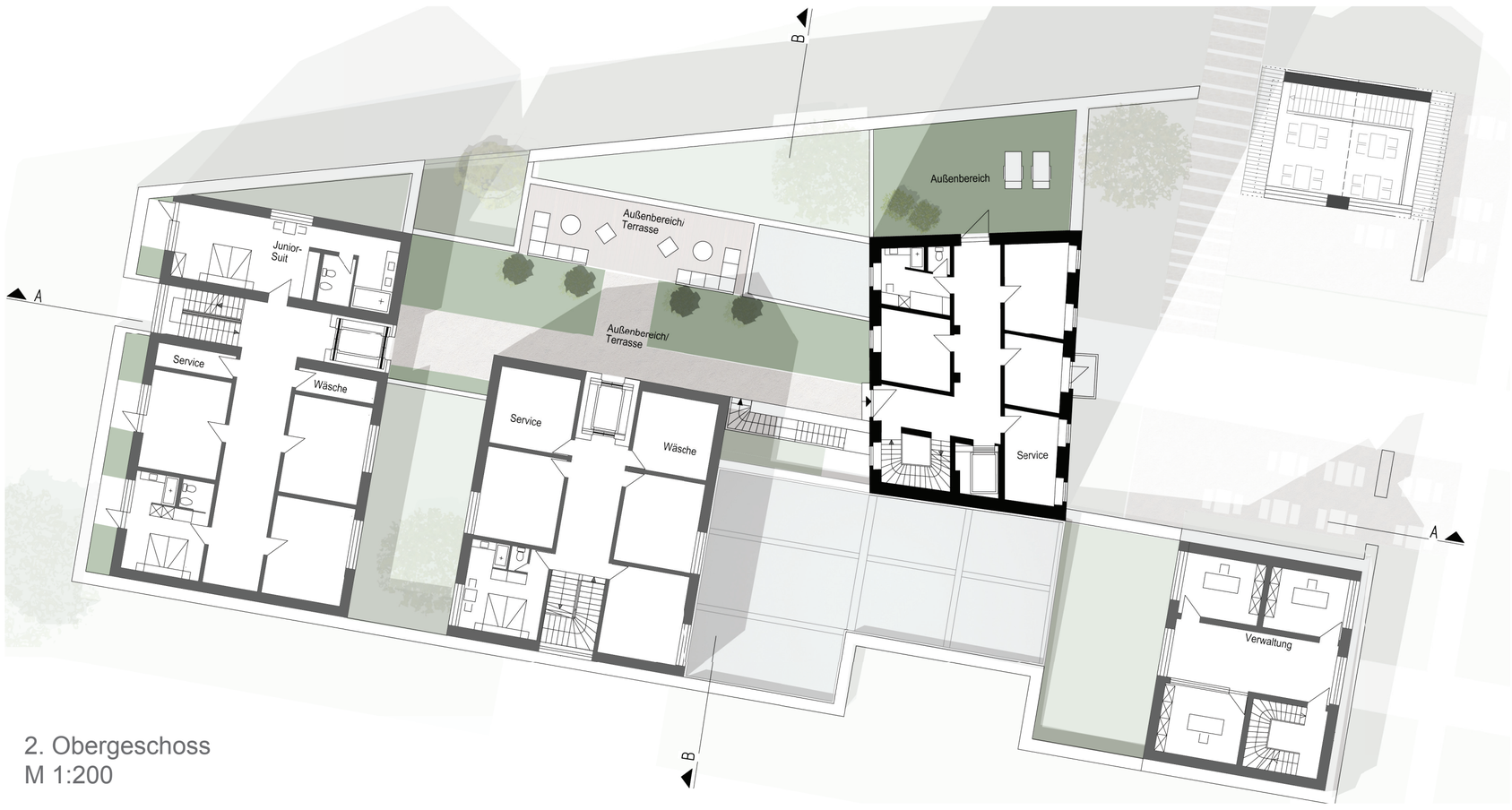


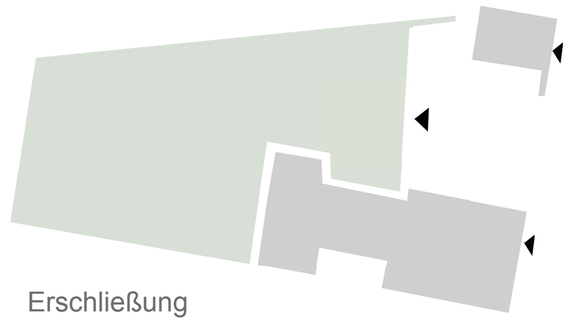
1. Obergeschoss
M 1:200



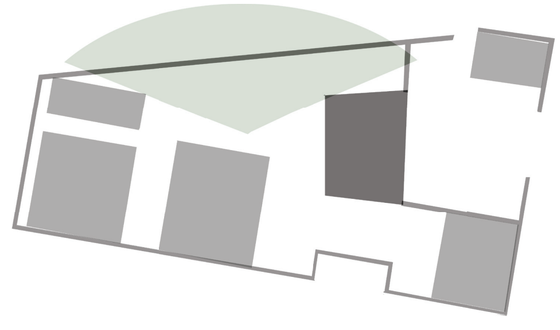
2. Obergeschoss
M 1:200

GRUNDRISSE

Der Grundriss ist so gestaltet, dass die Außenmauer den gesamten Komplex umschließt. Im Innenbereich befinden sich die einzelnen Häuser, die auf zwei Ebenen verbunden werden. In den ersten beiden Stockwerken sind Verwaltung, Wellness und Versorgung untergebracht. Der Wellnessbereich im westlichen Teil des Hotels erschließt sich über zwei Stockwerke mit Spa-, Schwimm- und Freiluftbereich. Er kann sowohl von den Hotelgästen als auch Tagesgästen genutzt werden.
Die Rezeption und Lobby befindet sich im Bestandsgebäude im Erdgeschoss und ist über den Innenhof zu erreichen.
Die Verbindungsbereiche zwischen den einzelnen Häusern fungieren als öffentliche Flächen, wie Speisesaal, Lobby usw. Im Untergeschoss befindet sich die Logistik des Hotels, hier zu zählen Wäscherei, Lagerräume, Technik und Umkleideräume. Diese Bereiche sind nur für die Angestellten des Hotels zugänglich, hierzuwurde ein separater Eingang an der Südseite geplant. Das Restaurant ist auch für externe Besucher zugänglich und über einen



Erschließung



Ausrichtung

Ansicht Sued
M 1:200

Lena Profittlich _BA-Thesis
Stadthotel Koblenz_Prof. Rückert