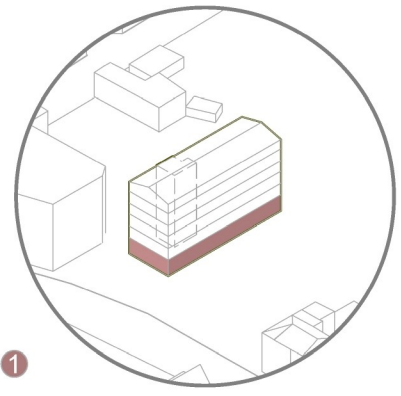


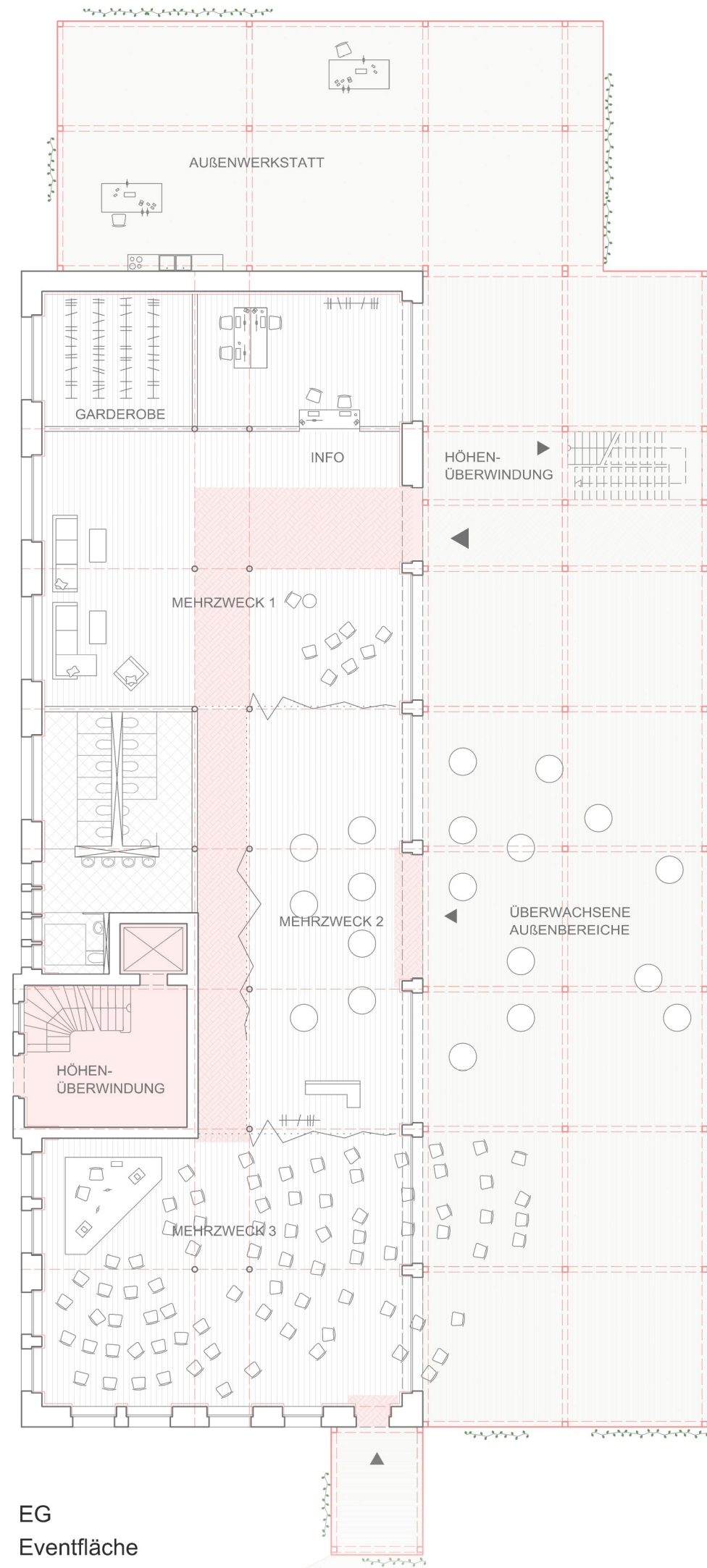
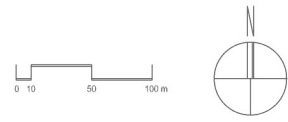


1

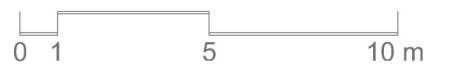
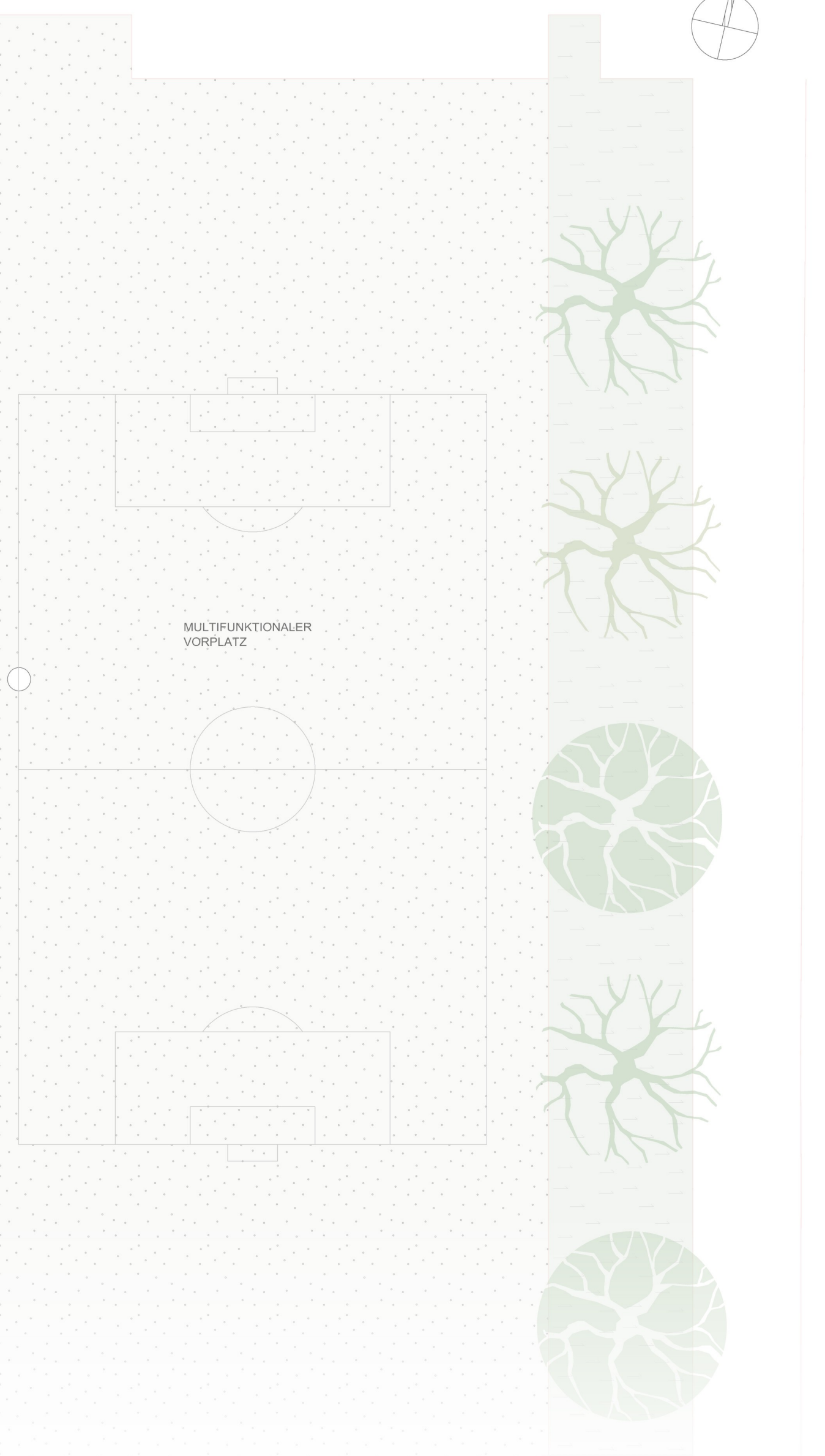
Das Erdgeschoss sorgt für ein pulsierendes kulturelles Highlight. Mit einem umfassenden Raumangebot in vielfältiger Größe und Weise ist das Geschoss flexibel in drei Säle einteilbar. Schematisch entfalten sich diese Mehrzwecksäle zum multifunktionalen Vorplatz durch die vorhandenen großen, bodentiefen Wandöffnungen. Hier bietet die begrünte Holzpergola vor der Fassade einen angenehmen Übergang in den Außenraum und eröffnet die Möglichkeit, die Veranstaltungen in ihrer Fläche zu erweitern. Unabhängig liegt im Norden des Gebäudes die einem Foyer gleichende Eingangssituation und parallel der Säle die Funktionsräume.



- Wohnen
- Gewerbe
- Kultur (Kirche, Museum, Bibliothek)
- Bildung (Grundschule, Kindertagesstätte, Schulungszentrum)
- Freizeit (Kleingärten, Freizeitzentrum)
- Bahnhof
- 2 min. Fußweg
- 5 min. Fußweg



EG
Eventfläche



- ⑥ Dachlandschaft
GenZbar, Tribüne
- ⑤ Dachlandschaft
Begegnen, Freizeit, Hochbeete
- ④ mietbare Bereiche
Arbeit, freie Werkstatt Räume
- ③ Förderung
Bildung, Nachhilfe, soziale Vereine
- ② dienende Räume
Proberäume, Umkleiden, Lager
- ① multifunktionale Eventfläche
Konzert, Freizeit, Sport, Markt

