

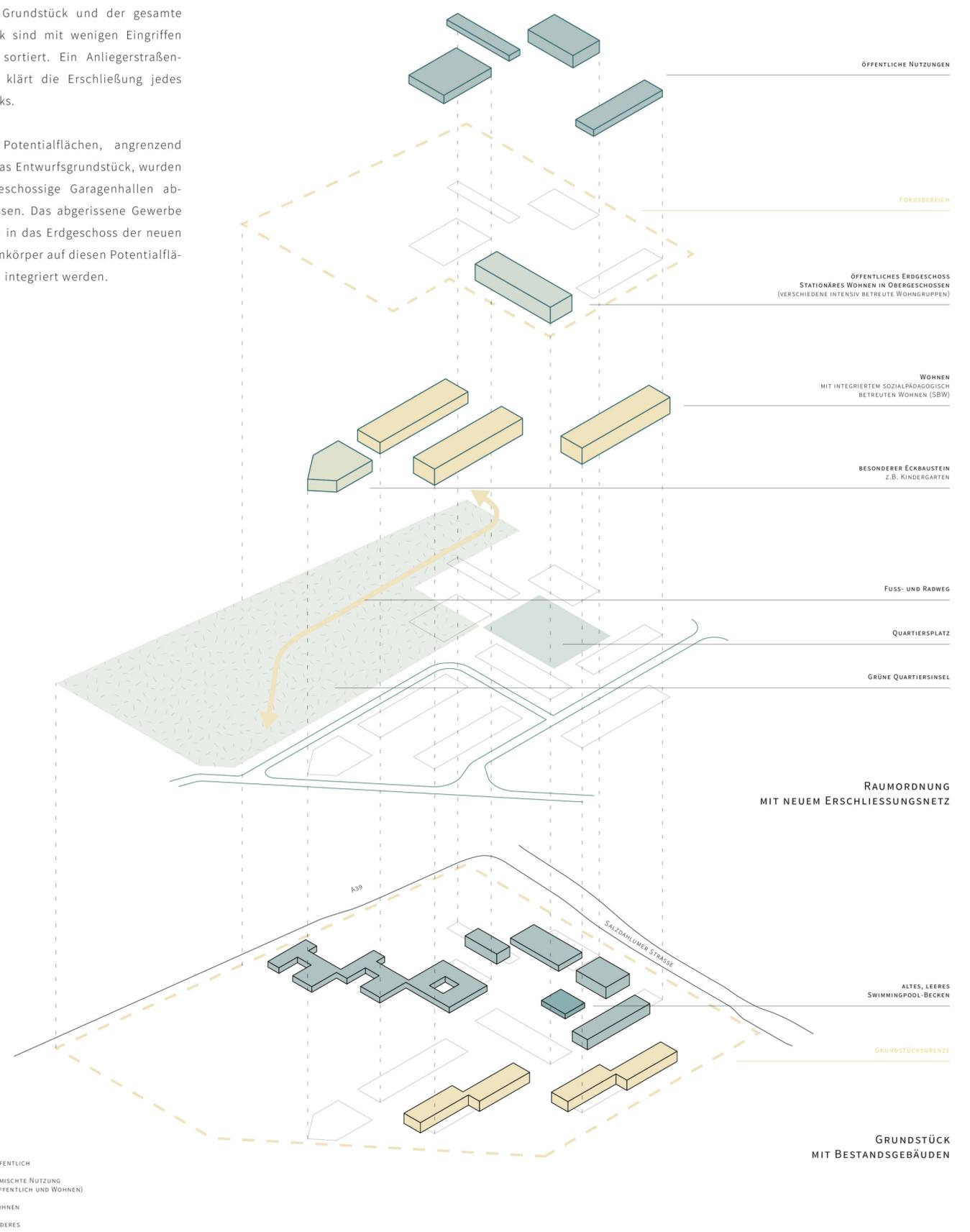


Lageplan | M 1:1.000



Das Grundstück und der gesamte Block sind mit wenigen Eingriffen neu sortiert. Ein Anliegerstraßennetz klärt die Erschließung jedes Blocks.

Auf Potentialflächen, angrenzend an das Entwurfsgrundstück, wurden eingeschossige Garagenhallen abgerissen. Das abgerissene Gewerbe kann in das Erdgeschoss der neuen Wohnkörper auf diesen Potentialflächen integriert werden.



Sprengisometrie des Grundstücks | struktureller Aufbau