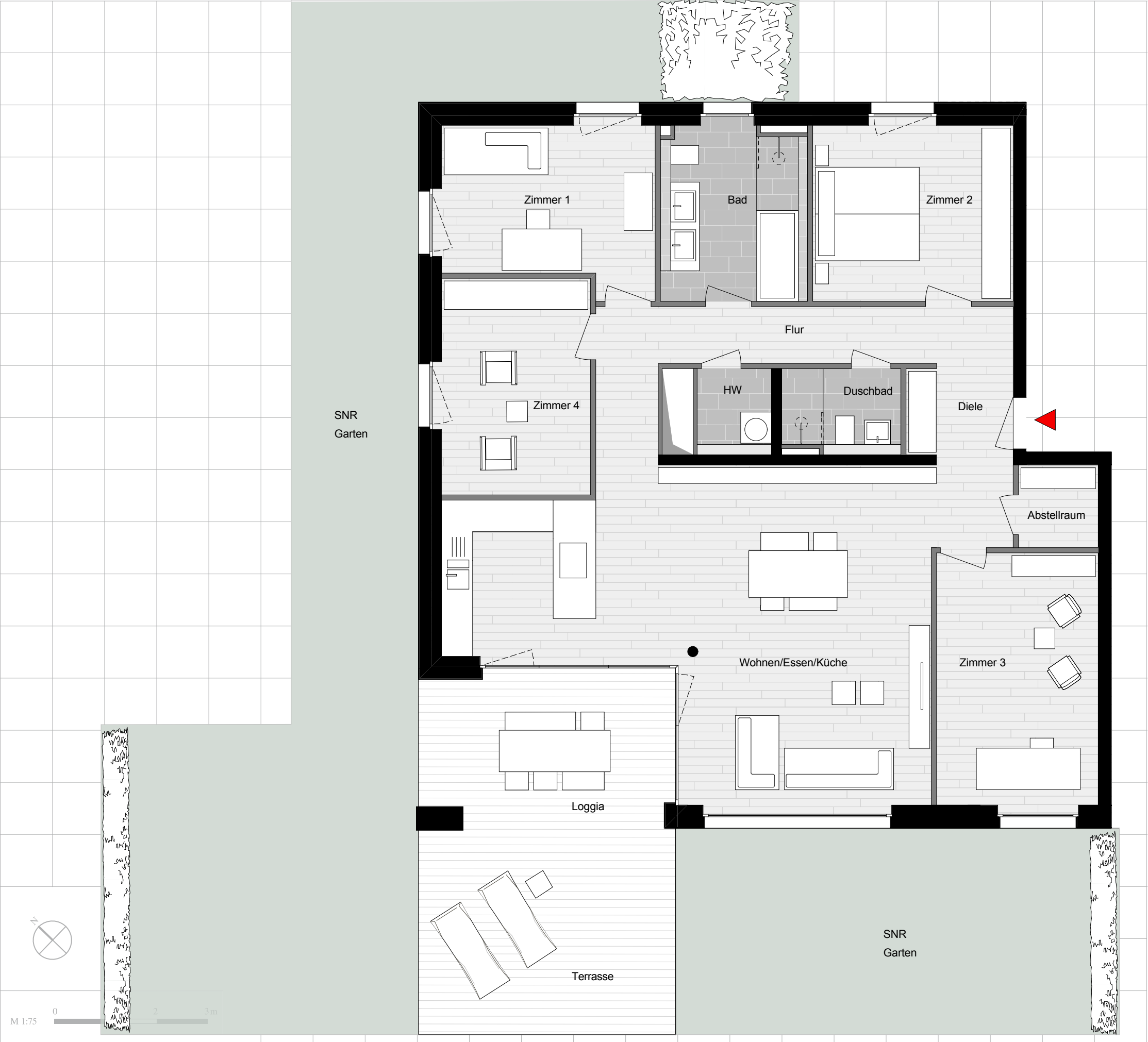


NO. J.01

5 ZIMMER
WOHNUNG

STADTVILLA / OST / ERDGESCHOSS
CAMBRIDGESTRASSE 7

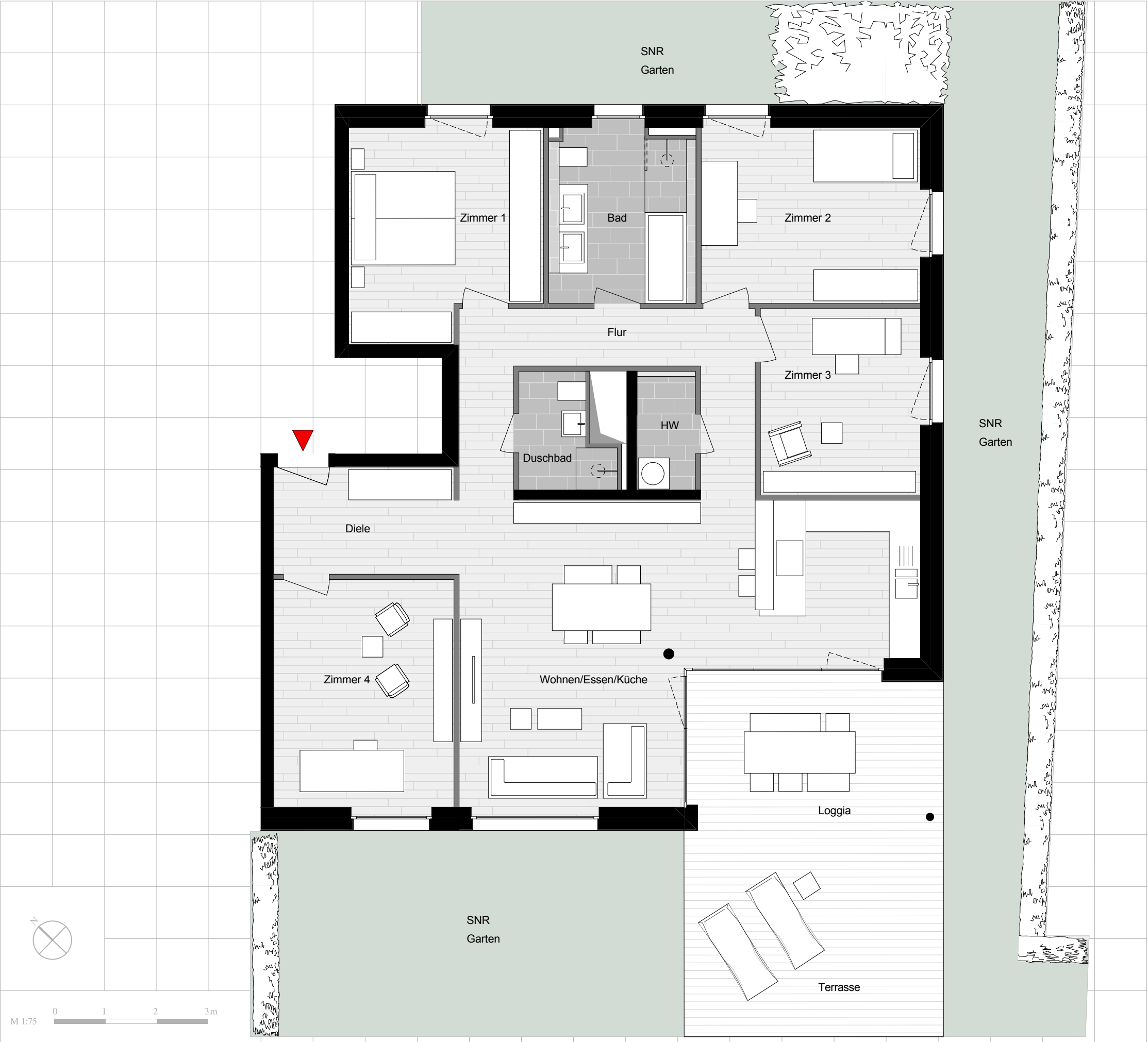
Wohnen/Essen/Küche	48,00 m²
Zimmer 1	12,80 m²
Zimmer 2	13,30 m²
Zimmer 3	15,40 m²
Zimmer 4	12,20 m²
Diele	8,65 m²
Abstellraum	2,45 m²
Flur	8,90 m²
Bad	9,50 m²
Duschbad	3,65 m²
HW	2,40 m²
Loggia 14,60 m² (50%)	7,30 m²
Terrasse 19,80 m² (25%)	4,95 m²
Gesamtwohnfläche	149,50 m²
Keller im UG	11,05 m²
Gesamt-Wohn-Nutzfläche	160,55 m²
Sondernutzungsrecht Garten	116,10 m²



5 ZIMMER
WOHNUNG

STADTVILLA / OST / ERDGESCHOSS
CAMBRIDGESTRASSE 7

Wohnen/Essen/Küche	40,60 m²
Zimmer 1	14,55 m²
Zimmer 2	14,75 m²
Zimmer 3	11,30 m²
Zimmer 4	15,50 m²
Diele	7,30 m²
Flur	11,75 m²
Bad	9,50 m²
Duschbad	3,45 m²
HW	2,55 m²
Loggia 14,90 m² (50%)	7,45 m²
Terrasse 19,60 m² (25%)	4,90 m²
Gesamtwohnfläche	143,60 m²
Keller im UG	11,10 m²
Gesamt-Wohn-Nutzfläche	154,70 m²
Sondernutzungsrecht Garten	90,10 m²



NO. J.03

5 ZIMMER
WOHNUNG

STADTVILLA / OST / 1. OBERGESCHOSS
CAMBRIDGESTRASSE 7

Wohnen/Essen/Küche	48,00 m²
Zimmer 1	12,80 m²
Zimmer 2	13,30 m²
Zimmer 3	15,40 m²
Zimmer 4	12,20 m²
Diele	8,65 m²
Abstellraum	2,45 m²
Flur	8,90 m²
Bad	9,50 m²
Duschbad	3,65 m²
HW	2,40 m²
Loggia 14,90 m² (50%)	7,45 m²
Gesamtwohnfläche	144,70 m²
Keller im UG	12,30 m²
Gesamt-Wohn-Nutzfläche	157,00 m²



06221.511 5500
www.wohngut-bahnstadt.de



NO. J.04

5 ZIMMER
WOHNUNG

STADTVILLA / OST / 1. OBERGESCHOSS
CAMBRIDGESTRASSE 7

Wohnen/Essen/Küche	40,60 m²
Zimmer 1	14,55 m²
Zimmer 2	14,75 m²
Zimmer 3	11,30 m²
Zimmer 4	15,50 m²
Diele	7,30 m²
Flur.....	11,75 m²
Bad	9,50 m²
Duschbad	3,45 m²
HW	2,55 m²
Loggia 14,50 m² (50%)	7,25 m²
Gesamtwohnfläche.....	138,50 m²
Keller im UG	11,10 m²
Gesamt-Wohn-Nutzfläche	149,60 m²



NO. J.06

5 ZIMMER
WOHNUNG

STADTVILLA / OST / 2. OBERGESCHOSS
CAMBRIDGESTRASSE 7

Wohnen/Essen/Küche	40,75 m²
Zimmer 1	14,60 m²
Zimmer 2	14,90 m²
Zimmer 3	11,35 m²
Zimmer 4	15,55 m²
Diele	7,30 m²
Flur	11,75 m²
Bad	9,55 m²
Duschbad	3,45 m²
HW	2,55 m²
Loggia 14,90 m² (50%)	7,45 m²
Gesamtwohnfläche	139,20 m²
Keller im UG	10,75 m²
Gesamt-Wohn-Nutzfläche	149,95 m²



NO. J.07

5 ZIMMER PENTHOUSE WOHNUNG

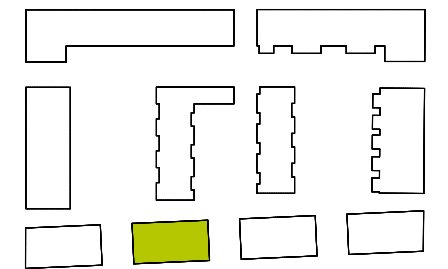
Wohnen/Essen/Küche	63,20 m²	Terrasse 137,20 m² (25%)	34,30 m²
Zimmer 1	11,45 m²	Gesamtwohnfläche	207,30 m²
Zimmer 2/Ankleide	13,15 m²	Keller im UG	12,50 m²
Zimmer 3	16,85 m²	Gesamt-Wohn-Nutzfläche	219,80 m²
Zimmer 4	14,50 m²		
Diele	21,10 m²		
Flur	4,65 m²		
Bad	18,80 m²		
Duschbad	3,85 m²		
HW	2,70 m²		
WC	2,75 m²		

Dachgeschoss

2.Obergeschoss

1.Obergeschoss

Erdgeschoss



STADTVILLA / OST / DACHGESCHOSS
CAMBRIDGESTRASSE 7

