



„Haus des Kleinwohnens“

Modul A1
Durchstecker1



Als Prototyp des weitergedachten Wohnungsbau-funktionalismus werden in den Bestand des modularen Zeilenbaus durchgesteckte Kleinwohnungen für Singles, Paare, Studenten & young professionals realisiert. Diese bieten trotz kleinem Wohnraum ein hohes Maß an Komfort und Qualität. Ergänzend zu den Kleinwohnungen werden Bereiche geschaffen, die flexibel von jedem Mieter benutzt werden können, sei es Gästezimmer oder Gemeinschaftliche Außen- und Innenbereiche. Auf der Nordseite findet die Erschließung der Wohneinheiten über einen Laubengang statt. Vor den Eingangsbereichen der Wohneinheiten befindet sich ein privater Bereich, der durch einen Bodenbelagswechsel & ein Vorhangsystem noch einmal seperiert wird zu dem eigentlichen Laubengang der sich zwischen der Holzkonstruktion aufspannt. Auf der Südseite wird der Wohnraum um die Optionsschicht ergänzt. Diese ist thermisch vom eigentlichen Bestand entkoppelt und dient als Wintergarten beziehungsweise als Wohnraum Erweiterung. Außerdem dient die Optionsschicht als vorgestellte Isolierungsschicht für ein ausgewogenes Klima in dem Bestand.

