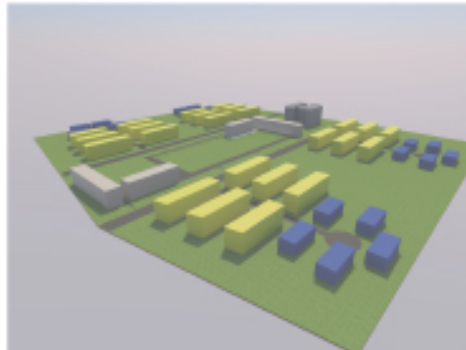


Neubau eines Wohnquartiers in Heddesheim bei Heidelberg

Anton Held



3D Volumendarstellung

- DH 2 VG
- GNB 4 VG
- Öffentliche Gebäude 4 VG
- GNB 7 VG



Grünflächen Plan 1:1000

- Private Grünflächen
- Öffentliche Grünflächen
- Grünfläche der Gemeinschaftseigentümer



Rendering Shared Space

Shared Space

Ein besonderes Straßengestaltungskonzept findet sich in der Linden Straße (West). Charakteristisch ist dabei der Verzicht von Fahrbahnmarkierungen, Signalanlagen und Verkehrszeichen. Die allgemeine Sorgfaltspflicht ist hier besonders zu beachten. Die üblichen Verkehrsregeln sind weiterhin Gültig. Das System zielt auf einen verbesserten Verkehrsfluss, und ein harmonisiertes Miteinander in einem modernen Stadtteil ab.



Schwarz Plan 1:5000

Freiraumplanung

„Grüner wohnen“ ist das Motto, welches in diesem Entwurf zur Aufgabe gemacht wurde. Die öffentliche Grünfläche in diesem Quartier erstreckt sich über beide Gebiete (Ost West) und findet ihren Höhepunkt in der Mitte des Quartiers. Die Grünanlagen laden zum Spaziergang ein und können von Kindern und Jugendlichen als Spiel- und Versammlungsort genutzt werden. In den öffentlichen Gebieten der Wohnflächen sind jeweils Spielplätze und Sportgeräte vorgesehen. Der bereits erwähnte Höhepunkt der öffentlichen Grünflächen findet sich im Quartiersmittelpunkt. Für einen besonderen Flair aber auch zur Abgrenzung der belebten Straßen, sorgt der Flächenversprung von rund 1,5 m nach unten. Dies erzeugt ein besonderes Wohlgefühl-Erlebnis und bietet den Kindern die Möglichkeit sicher zu spielen.