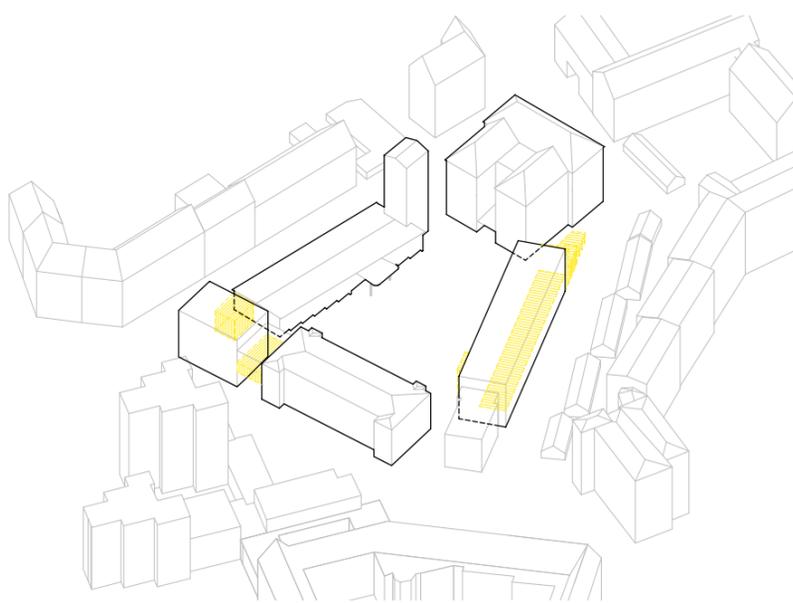


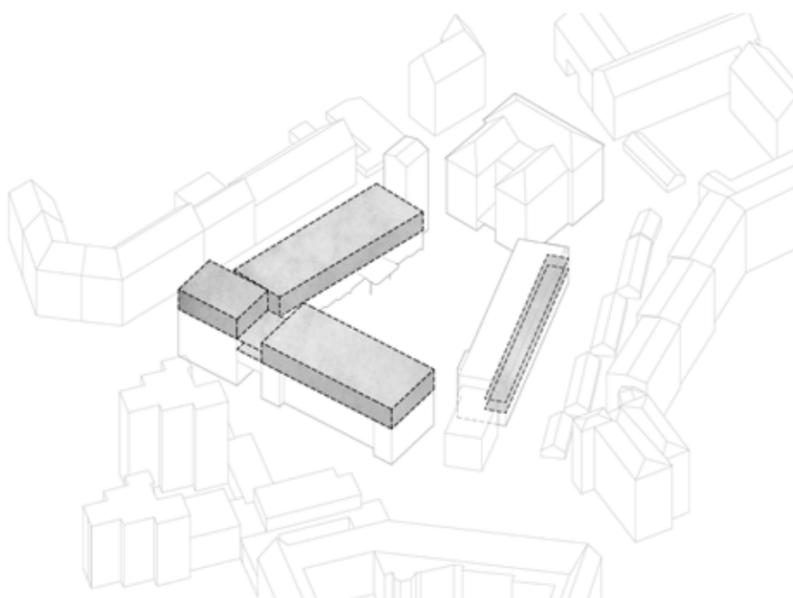
## STÄDTEBAULICHES KONZEPT



### RÜCKBAU DER SERVICEBAUTEN

#### >> *Charaktere frei spielen*

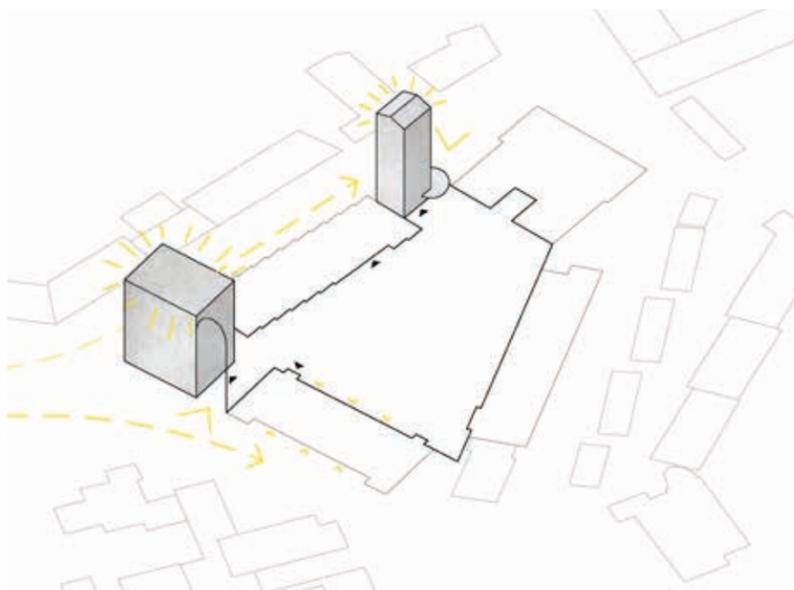
Die Inventur des Zielobjektes ergaben einen Rückbau der Anbauten sowie einen Teil des Brückenhauses um Klarheit im Städtebau zu schaffen. Durch einen Teilabriss im Riegel kann eine weitere Ebene im Baukörper hinzugefügt werden.



### ERWEITERUNG DER GEBÄUDE

#### >> *Schaffung neuer Nutzfläche*

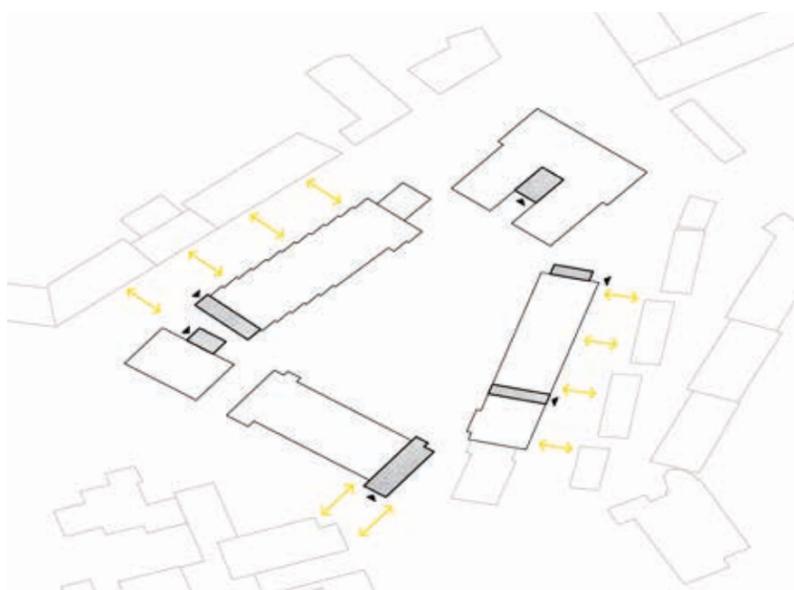
Statische Untersuchungen und eine Anpassung der Gebäudehöhen auf die der Nachbargebäude ermöglichen eine Aufstockung um zwei Geschosse bei der Halle, dem Bürobau und der Einsatzhalle, sowie eine zweite Ebene im Riegel hinzuzufügen.



### INTERAKTION MIT DEM STADTRAUM

#### >> *Inszenierung durch erhöhte Baukörper und Eingangsportale*

Die Besuchenden werden durch die Leuchttürme in den Hof geleitet, wodurch der bisher ungenutzte Hof aktiviert wird. Fehlende öffentliche Angebote der Umgebung werden in die Baukörper der höher frequentierteren Straßen hinzugefügt und über den Hof erschlossen.



### AKTIVIERUNG DER STRASSENÄUME

#### >> *Zweiseitigkeit nutzen*

Die privaten Zugänge der Bewohnenden sind von der Straße aus zugänglich. Zusätzlich werden diese Eingänge durch Erschließungsbaukörper verengt, um die Privatsphäre zu erhöhen.