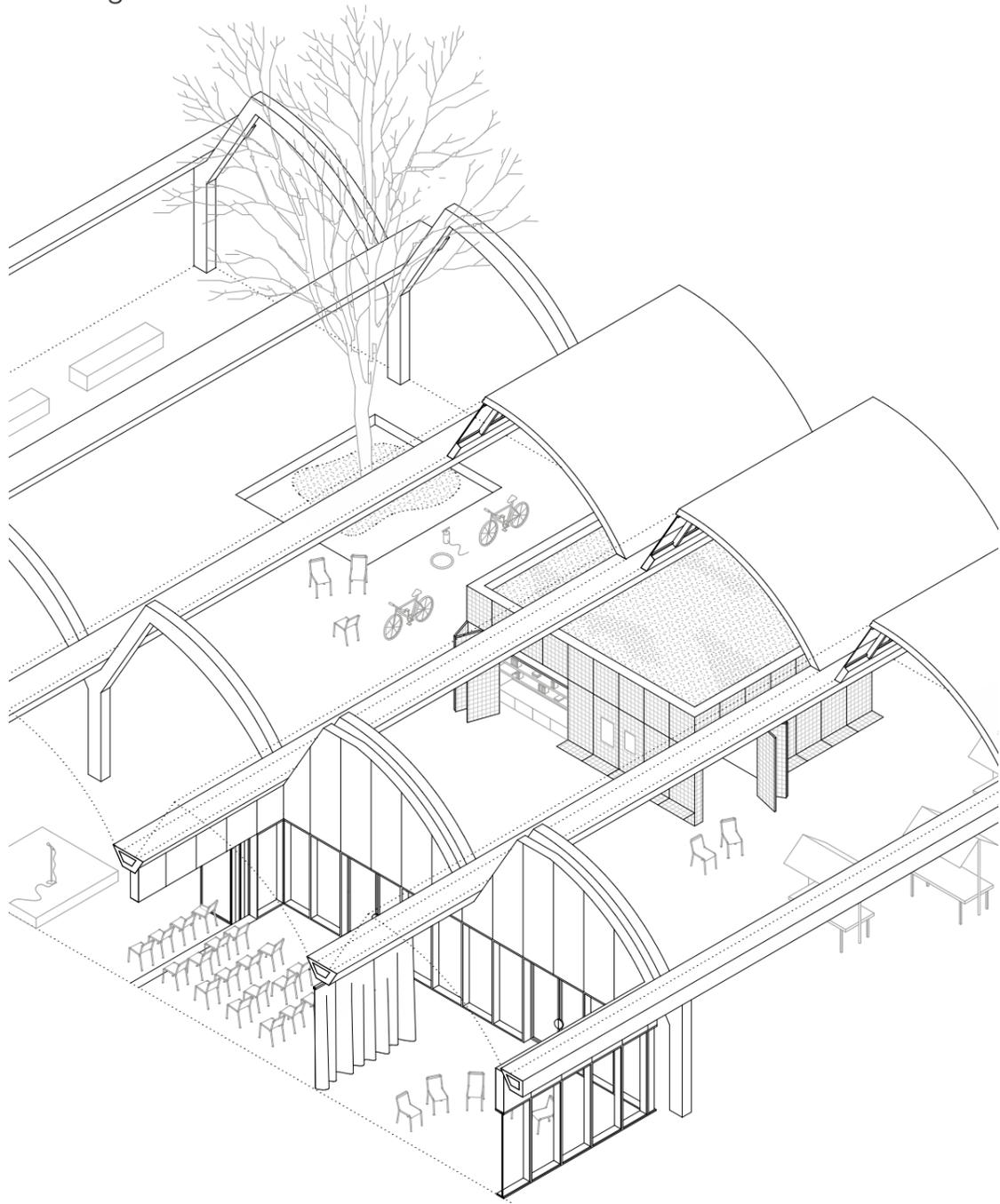
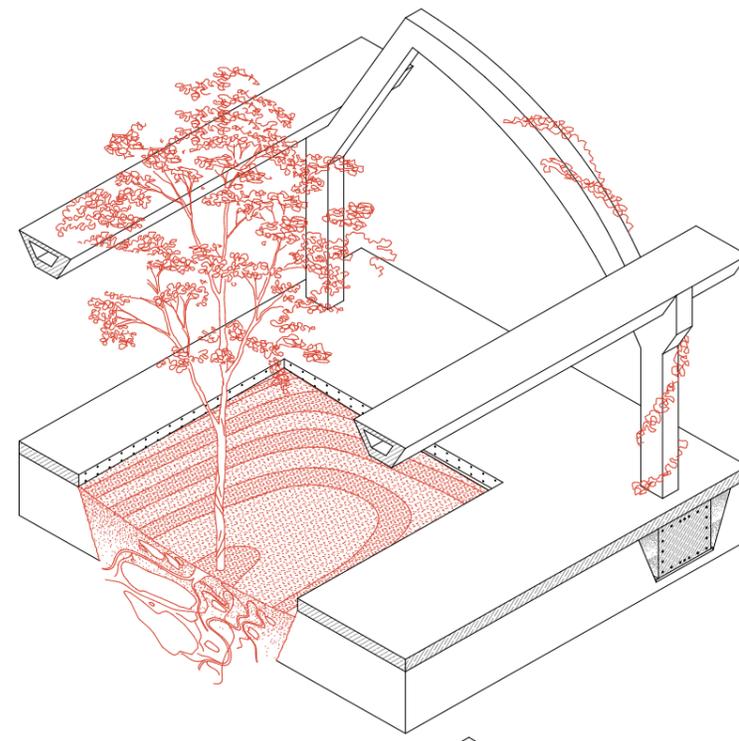


Durchlässigkeit im Bestand Bestand

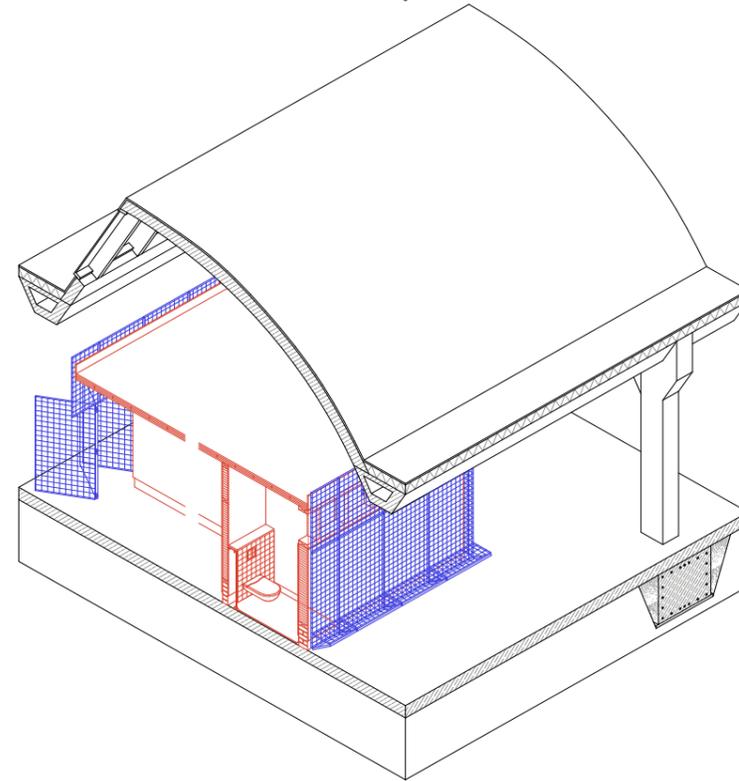
Kategorie 4



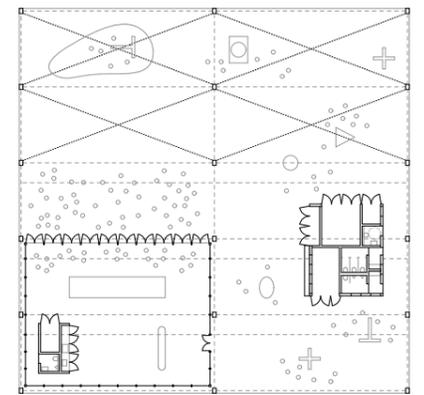
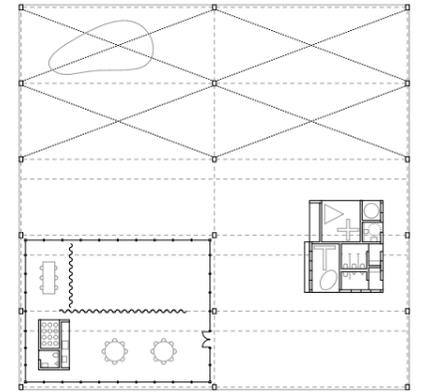
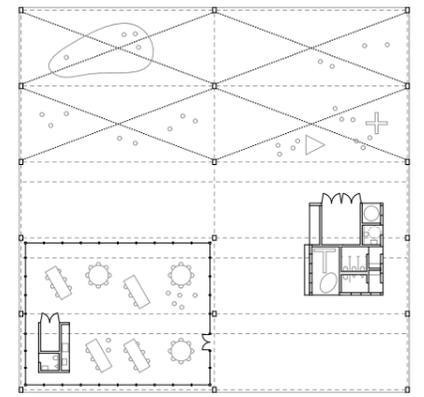
Entsiegelung
 Bestehende Bodenplatte öffnen
 Vegetation
 Substrat, Lava-Bims-Gemisch
 Filtervlies (PE/PP)
 Erdboden



Außenwandaufbau
 02_8B25 Gitterrost, geklemmt
 Sperrholzplatte 30mm
 07_9A134 / 16_9A9 Backstein Sockel
 Holzständerwerk 60/140mm
 Gefachdämmung 140mm, Kork-
 granulatschüttung
 Sperrholzplatte 30mm, diffusionsdicht
 18_2B34 Fliesen, 150/150 mm



Bodenaufbau
 Linoleum 3mm
 Ausgleichsschicht
 Bestehende Stb-Bodenplatte



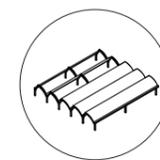
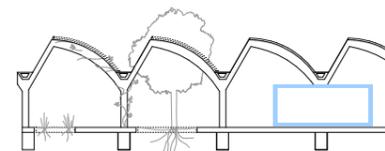
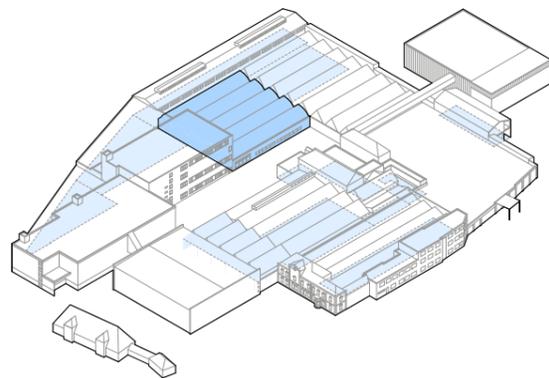
[07] Schnittaxonomie | Service-Box für Veranstaltung, Werkstatt, Spiel & Sport

[07] Fassadenschnitt | Horizontale und vertikale Durchlässigkeit

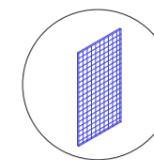
[07] Schema | Nutzungsoffenheit M 1:500

Kategorie 4 | Durchlässigkeit im Bestand

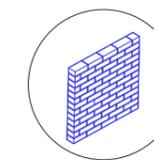
Der Bestand wird zugunsten der Zuwegung und Ausweitung der Freiraumflächen des Emsseeparks zurückgebaut. Im Hinblick auf Belichtung sowie Verbesserung des Mikroklimas erfährt der Bestand durch die Rückbauten eine wesentliche Aufwertung. Die zurückgebauten Ressourcen werden anschließend wieder in den Materialkreislauf auf der Emsinsel eingeführt. Die Öffnung der Sheddachhallen 07 und 10 erfolgt durch die Abnahme der Fassaden. Unterhalb der erhaltenen Dächer entstehen großzügige, für die ehemalige Industrie typische Unterfahrten, die die drei Hauptplätze miteinander verbinden und die Durchwegung durch das Quartier klar definieren.



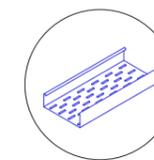
07
 Bestehendes Tragwerk
 Stahlbeton



02_8B25
 Bodengitter (2,0x3,5cm)
 110x195x1,5cm
 25 Stück



07_9A134 / 16_9A9
 Backsteine
 115x24x7,1cm
 38,60m²



04_1S6
 Kabeltrassen
 variiert
 6 Stück



21_19S30
 Deckenlampe
 keine Angabe
 12 Stück

Prinzip | „Entsiegeln“ & „Unterstellen“

[07] Art und Menge der verwendeten Reuse-Bauteile aus dem Materialkatalog