

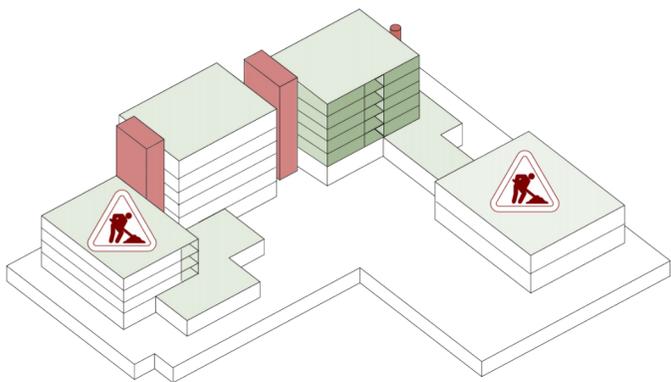
2025

Studenten

Kurze Wohndauer max. 3-5 Jahre

Aktivieren Quartier erstmals

Wenige Ersteingriffe nötig



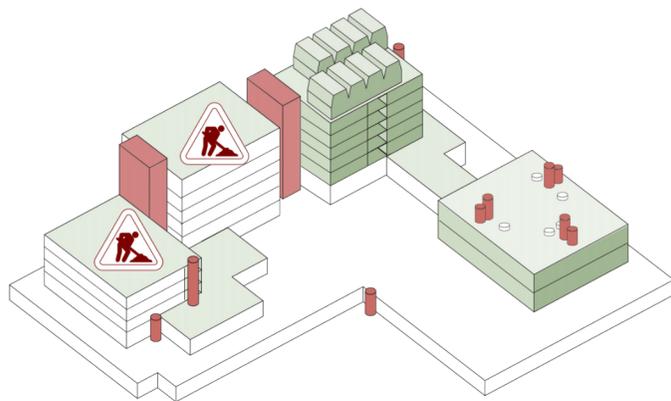
2027

Studenten + Familien

Aktivieren Quartier langfristig

Geringe Eingriffstiefe,

daher am schnellsten fertig

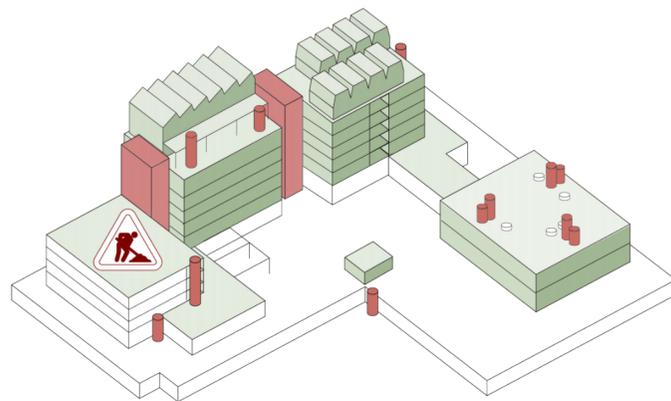


2030

Studenten + Senioren + Familien

Aufstockungen ermöglichen kleine 1-Zimmer Wohnungen,

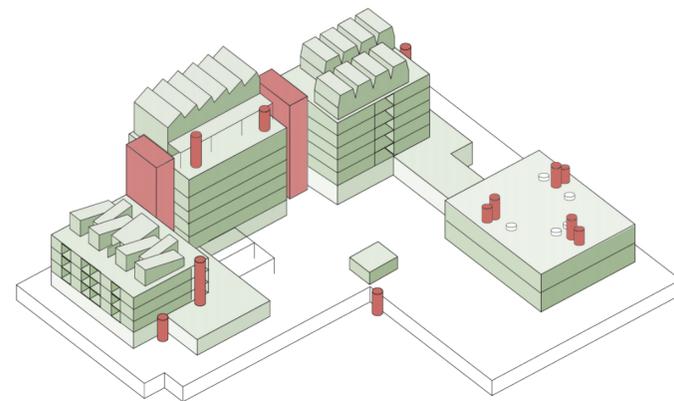
da diese im Bestand nur schwer realisierbar sind



2035

Studenten + Senioren + Familien + Singles/Paare

Transformation ist baulich abgeschlossen



Transformationsphasen