

Energiekonzept

Licht	
1	natürliches Licht durch große Fensterflächen
2	zusätzlicher Lichteinfall durch Oberlichte
3	textiler Sonnenschutz (Obergeschosse) außenliegend, manuel steuerbar, elektrisch betrieben
4	textiler Sonnenschutz (Erdgeschoss) innenliegend, manuel steuerbar, elektrisch betrieben
Belüftung	
1	natürliche Belüftung für schnellen Raumlftwechsel (Obergeschosse)
2	dezentrales Fensterlüftungssystem für schalloptimierte Belüftung (Obergeschosse)
3	dezentrales Abluftsystem zum Feuchteschutz (Obergeschosse)
4	mechanische Lüftung (Erdgeschoss und Keller)
Strom	
1	PV - Paneele
2	zusätzlicher Anschluss an dem Fernnetz

Schallschutz	
1	Schallschutz für die Geschossdecken durch Splittbeschüttung in den Ligno-Elementen
2	Low-E-Dreifachverglasung (Obergeschosse) U-Wert: ca. 1,45 W/(m²·K) Low-E-Dreifachverglasung (Erdgeschoss) klar, 1/8 Zoll, U-Wert: ca 1,53 W/(m²·K)
3	dezentrales Fensterlüftungssystem
Heizung	
1	behgliche Heizung durch Fußbodenheizung (Obergeschosse)
2	Wärmeerzeugung durch Pelletskessel mit Unterstützung von Wärmepumpe
3	behgliche Heizung durch Unterflurkonvektore (Erdgeschoss)
Wasser	
1	Regenwassernutzung zur Bewässerung der Grünflächen (Regenwasseraufbewahrung im Erdtanks)
2	Grauwassernutzung zur Bewässerung der privaten Pflanzbeete und für die sanitären Anlagen (Kläranlage im Keller)

