



Darüber hinaus zeichnet sich das Erdgeschoss durch seine Materialität - der Stahlbeton - aus. Dieses Material wurde gewählt, um die unterschiedliche Funktion der Erdgeschosszone hervorzuheben und diese architektonisch vom Rest des Gebäudes zu trennen. Die Wahl des Betons für die Tragkonstruktion des Erd- und Untergeschosses spielt auch eine funktionale Rolle, denn er eine Baulösung für das auf dem Grundstück zu erwartende Hochwasser darstellt. Dank seiner groben Struktur lässt sich Beton gut reinigen und bietet durch zusätzliche Maßnahmen ( wie z.B. schwarze Wanne) einen ausreichenden Feuchteschutz für den Bauwerk an. Als zusätzliche Maßnahme wird ebenso eine Erhebung vom Baugrund bis auf 1 m Höhe vorgesehen, wobei die Höhenunterschiede durch einen leichten Übergang in der Topografie im Bereich des Gartens aufgenommen werden sollten. Die Beschüttung wird im Rest des Baugebietes aufgegriffen und erweitert.

