Steckbrief zum Objekt
Neubau MFH Markt 4 + 5 in Leutenberg

ZUSAMMENFASSUNG BERATUNG / NACHWEISFÜHRUNG					
Berater/Sachverständiger (Antragsteller) und Beratungsempfänger					
Berater		**Beratungsempfänger**			
Ingenieur- & Sachverständigenbüro					
Dipl.-Ing. (FH) Roland Wenzel		Daniel Berger			
Straße des Friedens 14		Altengesees 15b			
07366 Blankenstein		07368 Remptendorf			
Beraternummer: *bitte eintragen*					
Objekt, Ziel					
Objekt		**Ziel / Aufgabe**			
Markt 4 +5		**Neubauplanung**			X
07338 Leutenberg		Fördergeldberatung			X
Thüringen		Nachweis Energiebedarf			X
Baujahr/Bauanzeige:	2018			*ggf. ergänzen*	☐
Angaben zum Bericht					
Erstellung Bericht am:	*bitte eintragen*	Antrag vom:		*bitte eintragen*	
Übergabe Bericht am:	*bitte eintragen*	Zuwendungsbescheid:		*bitte eintragen*	
Erläuterung Bericht am:	*bitte eintragen*	*ggf. ergänzen:*		*bitte eintragen*	
Angaben zu den EnEV-Kenndaten					
Anforderungen	Plan Neubau		Referenzgebäude		erfüllt?
Primärenergiebedarf Q_P:	18,2	<	52,2[1)]	kWh/(m²a)	✓
Transmissionswärmeverlust H'_T	0,195	<	0,357[2)]	W/(m²K)	✓
Angaben zum KfW-Effizienzhaus					
Primärenergiebedarf Q_P	18,2	<	69,6[3)]	kWh/(m²a)	✓, 26 %[4)]
Transmissionswärmeverlust H'_T	0,195	<	0,357[2)]	W/(m²K)	✓, 55 %[4)]

KfW-40 Plus	KfW-40	KfW-55	keine Förderung

Angaben zum Lüftungskonzept nach DIN 1946-6					
	Infiltration		Feuchteschutz		
Luftvolumenstrom	10,9	≥	30,1	m³/h	✗
	Es wurde ein Lüftungskonzept erstellt!				✓
Angaben zum Sommerlichen Wärmeschutz nach DIN 4108-2					
Sonneneintragskennwert	Plan Neubau	>	Anforderung		✗

[1)] Gem. EnEV 2014 (Anforderungen ab 2016), Anlage1, Tabelle 1 (seit 1.1.2016: 0,75 $Q_{P,REF}$), bezogen auf die Nutzfläche, Flächenbezug in Abhängigkeit der EnEV-Randbedingungen (für Bestandsgebäude gilt: $Q_{P,REF}$ / 0,75 X 1,4)

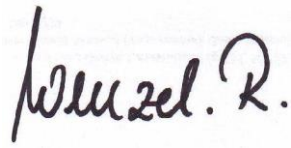
[2)] Gem. EnEV 2014 (Anforderungen ab 2016) Anlage 1, Tabelle 2, bezogen auf die wärmeübertragende Umfassungsfläche (für Bestandsgebäude gilt: H'_T X 1,4)

[3] Jahresprimärenergiebedarf errechnet für das Referenzgebäude nach EnEV 2014 (Anforderungen ab 2016), Anlage1, Tabelle 1, Hinweis: Der Jahresprimärenergiebedarf wird nicht mit 0,75 multipliziert (Anforderung der KfW)

[4] Unterschreitung der KfW-Anforderung

DETAILDATEN: Plan Neubau		
Gebäudedaten		
Gebäudevolumen V_e:	2.223	m³ (Brutto)
Wärmeübertragende Umfassungsfläche A:	1.102	m² (Brutto)
Gebäudenutzfläche A_N:	711	m²
Fensterflächen:	93	m²
Außentürflächen:	10	m²
Wohneinheiten:	8	
Bauart des Gebäudes:	leicht	
Gebäudetyp:	einseitig angebaut	
Energetische Kenndaten		
Wärmebrücken (DIN V 4108-6, pauschal, Gleichwertigkeitsnachweis)	0,035	W/(m²K)
Solarthermische Anlage (Trinkwarmwasser):	nicht vorhanden	
Solarthermische Anlage (Heizungsunterstützung):	nicht vorhanden	
Wirtschaftliche Kenndaten[1]		
Energiebedarf gesamt	37.071	kWh/a
Energiebedarf pro m²	62,1	kWh/m²a
Energiekosten	2.584	€/a
Angaben Berechnung		
Berechnung nach:	EnEV 2014 (Anforderungen ab 2016), Anlage 1 in Verbindung mit der DIN V 18599	
Verwendete Software:	EVEBI Version 9.2.6 der Firma ENVISYS GmbH & Co. KG	

UNTERSCHRIFT



07366 Blankenstein, 17.9.2018

[1] Die Berechnung erfolgte mit individuellen Randbedingungen.