

Soziale Werte



Familien zur Miete, flexible Wohnformen



Gemeinschaften:
Treffpunkt Fuge, Pflanzküche, Garten

Ökonomische Werte



Bestandserhaltung
Nutzung graue Energie



Verdichtung, aus einem EF entstanden 9 Wohneinheiten



Weiterbau, Split-Level
effiziente Ausnutzung Topografie & kompakte Grundrisse



Re-Use
Pflanzküche, Geländer, Gitter

Ökologische Werte



Rückführung auf ursprüngliche Gartenplanung
Wald, Wiese, Garten – Plateau, Hang, Senke



Erhalt Baumbestand



Aufständigung Neubau – keine Versiegelung



Entsiegelung vorhandene Asphaltfläche



Extensives Gründach, Zisterne
als Speicher für Gartenbewässerung



Photovoltaik-Anlage
Luft-Wärmepumpen



Parkplätze mit Ladestation E-Mobilität



Hybride Holzbauweise

